

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

O VÝKONE INŽINIERSKEJ ČINNOSTI

Číslo zmluvy : MZ -21/05/10

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 MANDATÁR :** INCOP - inžinierská činnosť
 STUDENEC 130, 053 04 SPIŠSKÉ PODHRADIE
- Štatutárny organ: Ing. Jozef Rusnák
 Zástupca na rokovanie vo veciach : - technických a zmluvných: Ing. Jozef Rusnák
- IČO : 33064377 DIČ: 1023929577
- Bankové spojenie : VÚB Spišská Nová Ves
 Číslo účtu : 303 541-592/0200
- 1.2 MANDANT:** OBEC SMIŽANY
 ul. Námestie M. Pajdušáka č. 1341/50
 053 11 SMIŽANY
- Štatutárny organ : Ing. Michal Kotrady – starosta obce
 Zástupca na rokovanie vo veciach: - zmluvných : Ing. Michal Kotrady – starosta obce
 - technických: Ing. Edita Baginová – ved. odd. výstavby a ŽP
- IČO : 00 691 721 DIČ: 2020715554
- Bankové spojenie : DEXIA a.s, Spišská Nová Ves
 Číslo účtu : 3412637001/5600

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1** Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je rokovanie s mandantom o predmetnej veci.
- 2.2 Východiskové údaje :**
- 2.2.1 Názov stavby : **Zachovanie kultúrnej pamiatky v obci Smižany**
- 2.2.2 Miesto stavby : Smižany
- 2.2.3 Investor : Obec Smižany
- 2.2.4 Termíny stavby : začatie : 07/2010
 ukončenie : 12/2010
- 2.2.5 Rozpočtový náklad stavby : 717.669,54 Eur

III. PREDMET PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet investorské činnosti počas realizácie stavby a po dokončení stavby v tomto rozsahu:

3.1 Realizácia stavby :

- 3.1.1 Výkon technického dozoru investora v rozsahu prílohy č. 6 "Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti", ktorý vydala so súhlasom Ministerstva výstavby a stavebníctva SR firma UNIKA Bratislava v roku 2010
- 3.1.2 Zabezpečenie začatia a plynulého pokračovania prác na stavbe.
- 3.1.3 Koordinácia dodávok a prác medzi priamými zhotoviteľmi.
- 3.1.4 Organizačné zabezpečenie povinnosti investora pri individuálnom vyskúšaní a komplexných skúškach jednotlivých dodávok a účasť na týchto skúškach.
- 3.1.5 Organizačné zabezpečenie odovzdania a prevzatia dodávok a prác medzi zhotoviteľmi a objednávateľom/ podľa tejto zmluvy mandantom/, vrátane účasti na tomto odovzdaní a prevzatí.
- 3.1.6 Zabezpečenie odstránenia zjavných väd a nedorobkov uvedených v zápisoch o odovzdaní a prevzatí dodávok a prác od zhotoviteľov, vrátane zabezpečenia požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

3.2 Dokončenie stavby :

- 3.2.1 Organizačné zabezpečenie kolaudačného konania a vydania kolaudačného rozhodnutia stavby.
- 3.2.2 Účasť na skúšobnej prevádzke.
- 3.2.3 Spolupráca s prevádzkovateľom pri garančných skúškach.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu čl.III tejto zmluvy po celú dobu realizácie stavby s termínom začatia činnosti 01.07.2010 a termínom dokončenia 31.12.2010.
- 4.2 V prípade, že dôjde k predĺženiu doby realizácie stavby dohodnutej touto zmluvou z dôvodu, ktorý nebude na strane mandátára, zmluvné strany upraví dohodou, formou písomného dodatku k tejto zmluve, čas plnenia.
- 4.3 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu čl.III tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v termínoch platby a uhradiť náklady nevyhnutne vynaložené pri zabezpečovaní dohodnutých činností, ak tieto náklady nie sú zahrnuté v odplate. Dodržanie času plnenia zo strany mandátára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením predmetu plnenia.

V. ODPLATA

- 5.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl.III tejto zmluvy čiastku **5.930,-- Eur** / slovom päťtisíc deväťstotridsať eur /.
- 5.2 Výška odplaty je v zmysle § 2 zákona č.526/1990 Zb.dohodnutou cenou.
- 5.3 Okrem dohodnutej odplaty uhradí mandant mandatárovi náklady, ktoré účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku/ napr.súdne poplatky,poplatky za vydanie rozhodnutí verejnoprávných orgánov a organizácií a iné/.
- 5.4 V prípade ,že dôjde k predĺženiu doby realizácie stavby alebo navýšeniu rozpočtových nákladov stavby, dohodnutých touto zmluvou z dôvodov, ktoré nebudú na strane mandatára, zmluvné strany upraví výšku odplaty dohodou, formou písomného dodatku k tejto zmluve.

VI.SPÔSOB A FORMA PLATENIA

- 6.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl.V tejto zmluvy na základe mesačných faktúr vo výške **0,827 %** zo skutočnej fakturácie zhotoviteľa stavby v danom období výstavby.
- 6.2 Poplatky, prípadne iné náklady predpokladané v čl. V bod 5.3 tejto zmluvy bude mandatár fakturovať samostatne.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia.
- 6.4 Pre prípad omeškania mandanta s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania /§ 369 odst.1 OZ /.

VII.PLNOMOCENSTVO

- 7.1 Mandant,inak investor,resp.objednávateľ - vo vzťahu k tretej strane,udeľuje týmto mandatárovi písomnú plnú moc, aby podľa § 566 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu čl.III tejto zmluvy ako jeho zástupca,aby ho zastupoval pri realizácií stavby.
- 7.2 Mandatár bude vôči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca investora resp. objednávateľa a konať bude v mene a na účet mandanta.
- 7.3 Úkony takto uskutočnené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.
- 7.4 Toto plnomocnenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl.IV tejto zmluvy.

VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Mandatár bude informovať mandanta o stave realizácie stavby a ním zabezpečovaných činnosti na pravidelných poradách stavby a odosielaním kópií dôležitej obchodnej a inej korešpondencie /objednávky, zmluvy, reklamácie, zaťažky na zmluvné pokuty, súdne podania a iné /.
- 8.2 Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 8.3 Mandatár bude pri zabezpečovaní činnosti podľa čl.III tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 8.4 Mandatár zodpovedá za kvalitný výkon svojej činnosti. Pokiaľ sa zisti, že pre nekvalitný výkon mandatára, napr. pre oneskorené zistenie väd dodávok alebo že dôjde k neodôvodnenému odsunu termínu ukončenia stavebných prác, zníži mandant zmluvnú cenu mandatára o 0,05 % ceny za každý deň zavineného omeškania.
- 8.5 Ak dohody uzavreté podľa bodu 8.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 8.6 Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl.III tejto zmluvy. Ak mandant o to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnúť do živnostenského oprávnenia.
- 8.7 Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činnosti podľa čl.III tejto zmluvy od tretej strany/rozhodnutia úradov, súdov alebo iných orgánov, hmotné veci zmluvné pokuty, úhrady škôd/.Mandant v tejto súvislosti uhradí mandatárovi náklady, ktoré mandatár nevyhnutne a účelne vynaložil pri zabezpečovaní činnosti v prospech mandanta /poplatky, príp.iné náklady/.
- 8.8 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarat' vlastnými silami.
- 8.9 Mandant poskytne mandatárovi pre jeho potrebu 1 vyhotovenie komplet projektu stavby pre jej realizáciu.Přrojekt stavby pre potrebu zhotoviteľov - dodávateľov poskytne mandant na základe požiadavky mandatára, počet kusov a termín poskytnutia budú dohodnuté operatívne.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 9.2 Meniť, doplňovať alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda v celom obsahu.


9.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, opravňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadá o rozhodnutie súd.

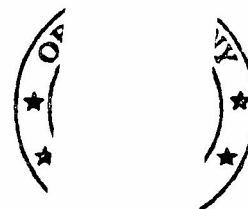
9.6 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých mandatár / Incop Studenec / obdrží jedno vyhotovenie a mandant / Obec Smižany / obdrží dva vyhotovenia.

V Studenci dňa 3. 6. 2010

V Smižanoch dňa 3. 6. 2010



Mandatár



Mandant