

# Zmluva o dielo č. 7Z1RM150

na výrobu, dodávku a montáž plastových okien a dverí

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ :

**Obec Smižany**

Nám. Pajdušáka 50

053 11 Smižany

zastúpený vo veciach zmluvných :

p. Ing. Michal Kotrady                      starosta obce

oprávnený jednať vo veciach technických :

p. Ing. Edita Baginová

Bank. spojenie :                      DEXIA BANKA, a.s.

Č.ú. :                                      3412635006/5600

IČO :                                      00691721

IČ DPH:                                 2020715554

tel:                                        053 – 44 314 83

fax:                                        053 – 44 311 32

2. Zhotoviteľ :

**WIDOS s.r.o.**

Podskala 1

052 01 Spišská Nová Ves

zastúpený vo veciach zmluvných: Ing. Vojtech Král

a technických :                      Ing. Robert Marflak

Bank. spojenie :                      VÚB, a.s. pob. SNV

Č.Ú.:                                      1813592554/0200

IČO:                                      36 578 088

IČ DPH:                                 SK 2021803410

tel:                                        053 / 42 987 37

fax:                                        053 / 42 987 39

e-mail:                                    [marflak@widos.sk](mailto:marflak@widos.sk)

Zapísaný do O.R. Okresného súdu Košice I. dňa 1.4.2004, odd. Sro, vložka č. 14756/V

## II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v článku III. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa článku IV. a V. zmluvy.

## III. Vymedzenie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok stanovených v zmluve zhotoviť pre objednávateľa dielo : „**MŠ UJ. Zelená – výmena okenných výplní**“ v rozsahu podľa cenovej ponuky **7P1RM150**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v dohodnutom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, vydaného stavebného povolenia.

#### IV. Cena

1. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá zmluvnými stranami v zmysle Zákona č. 18/1996 o cenách vo výške:

**198.192,- Sk s DPH**

ako cena pevná a záväzná, na ktorú nemá vplyv inflácia, zmena výmenného kurzu slovenskej koruny, ani zmena cien a dovozných prirážok, okrem zmien vyplývajúcich z technického zamerania stavby resp. z dôvodu prác navyše, t.j. prác nešpecifikovaných v cenovej ponuke 7P1RM150. V prípade prác navyše je zhotoviteľ povinný prekonzultovať ich vopred s objednávateľom, s ktorým dohodne spôsob realizácie. Prípadné práce navyše musia mať formu dodatku k zmluve.

#### V. Spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe platieb za dielo za nasledovných platobných podmienok:
  - a) platba vopred vo výške **0,- Sk** (0 % hodnoty diela),
  - b) platba zvyšnej čiastky vo výške **198.192,- Sk** (100 % hodnoty diela) sa uhradí na základe konečnej zhotoviteľovej faktúry, vystavenej po odovzdaní celého diela so splatnosťou 14 kalendárnych dní. Podkladom k fakturácii bude podpísaný Odovzdávací a preberací protokol zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Prevzatie celého diela a ukončenie prác potvrdí objednávateľ svojim podpisom v dodacom liste a celkovom odovzdávacom a preberacom protokole, ktorého súčasťou budú aj preberacie a odovzdávacie protokoly jednotlivých vchodov. Odovzdávací a preberací protokol celého diela bude podpísaný poverenými zástupcami objednávateľa, t.j. p. Ing. E. Baginovou, mobil: 0907 a povereným zástupcom zhotoviteľa, t.j. Ing. R. Marflakom, mobil: 0903 610 263.
3. Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

#### VI. Doba vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vrátane náležitosti uvedených v čl. X. odst.5 v nasledovnom termíne:
 

začiatok prác:	<b>2. júl 2007</b>
ukončenie prác:	<b>20. júl 2007</b>
2. Časový harmonogram prác bude vopred presne dohodnutý s oprávneným zástupcom objednávateľa, po dohode s riaditeľom MŠ.

#### VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade nedodržania termínu ukončenia zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,03%** zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
2. V prípade oneskorených úhrad objednávateľom, dohodnutých v čl. V., môže si zhotoviteľ uplatňovať zmluvnú pokutu **0,03 %** z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.
3. Objávateľ má právo odpočítat výšku penále za neplnenie predmetu zmluvy od konečnej faktúry.
4. Objávateľ má právo refakturovať zhotoviteľovi pokuty, ktoré vyplývajú z nedodržania rozhodnutí vydaných dotknutými organizáciami, resp. orgánmi štátnej správy (nedodržanie termínov, poškodenie zariadení iných organizácií, a p.) za neplnenie predmetu zmluvy.

5. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v dohodnutom termíne podľa čl. X. odst. 8 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **300,- Sk** za každý deň omeškania.
6. V prípade neodstránenia vád a nedorobkov v dohodnutých termínoch, uvedených v zápise z odovzdania a prevzatia diela, alebo kolaudácie, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **500,- Sk** za vadu alebo nedorobok a za každý deň omeškania s ich odstránením voči termínu, ktorý bude uvedený v tomto zápise. V prípade, že zhotoviteľ nie je schopný odstrániť vady podľa zápisu, je povinný dať na tieto práce objednávateľovi 5 % zľavu, prípadne navrhnúť náhradné riešenie.
7. Objednávateľ je tiež oprávnený fakturovať všetky škody, ktoré reklamovaná vada spôsobila.

### **VIII. Odovzdanie staveniska a podmienky realizácie a kontroly prác.**

1. Odovzdanie staveniska objednávateľom zhotoviteľovi sa uskutoční zápisom do montážneho denníka.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko k vykonaniu prác v stave bez ľarchy iných osôb, bez faktických a právnych vád, ktoré by znemožňovali, alebo sťažovali montáž, so všetkými povoleniami potrebnými k vykonaniu diela. V prípade, že relevantné dokumenty potrebné k realizácii diela dodá resp. poskytne zhotoviteľovi po termíne, na ktorý je stanovený začiatok prác, čím sa predĺži termín realizácie diela, nemôže sa zhotoviteľ dostať do omeškania s termínovým plnením.
3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi dostatočný priestor na uskladnenie materiálu a pripojenie na elektrickú a vodovodnú sieť. Náklady na ich odber znáša objednávateľ zo svojho.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje bez obmedzenia potrebnými živnostenskými oprávneniami a pracovníkmi s dostatočnou kvalifikáciou a oprávneniami pre vykonanie dohodnutých prác. Zhotoviteľ vykoná dielo pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
5. Objednávateľ prehlasuje, že na stavbe bude vykonávať po celú dobu výstavby technicko – kontrolnú činnosť. K preberaniu prác v dojednanom rozsahu a riešení technických problémov na stavbe určuje objednávateľ svojho zástupcu p. Ing. E. Baginová .
6. Realizácia prác musí byť v zhode s postupom prác, organizovaných oprávneným zástupcom zhotoviteľa, Ing. Roberta Marflaka a oprávneným zástupcom objednávateľa, p. Ing. E. Baginovou . Pokiaľ by sa na stavbe vyskytli problémy ohrozujúce termín ukončenia prác je zhotoviteľ povinný ihneď písomne upozorniť oprávneného zástupcu objednávateľa – p. Ing. E. Baginová.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť výkon kontroly stavby zo strany objednávateľa. Po zahájení prác oznámi zhotoviteľ meno zodpovedného pracovníka – majstra na stavbe. Majster je povinný na stavbe viesť montážny denník a oprávnený zástupca objednávateľa je povinný pravidelne, minimálne 1x za týždeň podpísať odsúhlasovať zápisy v denníku, prípadne zaujať stanovisko k týmto zápisom. Montážny denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa a dotknutých orgánov štátnej správy.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracovisku poriadok a čistotu, zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy. Bude dbať, aby realizáciou prác nespôsobil škody objednávateľovi a iným subdodávateľom na stavbe. Prípadné škody z porušenia jeho povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
9. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie ustanovení vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. a zákona č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení ako aj všeobecne záväzných právnych predpisov, požiarnej ochrany a STN, týkajúcich sa činnosti pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ je povinný uskladniť a chrániť materiál, dovezený na stavbu na vlastné náklady. Objednávateľ neručí za materiály a zariadenia, uskladnené zhotoviteľom na stavenisku.
11. Zhotoviteľ je povinný náležite sa starať o materiál a pracovné prostriedky, poskytnuté objednávateľom, alebo investorom stavby. Prípadné straty, poškodenie, alebo ich nevrátenie v pôvodnom stave bude mať za následok, uplatnenie náhrady vzniknutých škôd v plnej výške voči zhotoviteľovi.
12. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez vyzvania odpad, obaly a suť, vzniknutú v súvislosti s realizáciou dodávky. Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo očistené od hrubých stavebných nečistôt.

13. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na dodávke svojich prác, ako aj za škody na iných zariadeniach spôsobené poveternostnými vplyvmi a nepriazňou počasia, pokiaľ zhotoviteľ neurobil dostatočné opatrenia pri svojich prácach na zamedzenie takýchto škôd.

### IX. Dokumentácia stavby

1. Akékoľvek zmeny, ktoré vzniknú na základe zistení nedostatkov projektovej dokumentácie, alebo požiadaviek zákazníka objednávateľa, budú riešené oprávneným zástupcom objednávateľa zápisom v montážnom denníku.

### X. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi bez zbytočného odkladu po ukončení stavebných prác špecifikovaných v článku III. v lehote stanovenej v článku VI. Po ukončení stavebných prác podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vypratať a vyčistiť stavenisko okrem prípadu, že nebude dohodnuté inak.
2. Objednávateľ prevezme dokončené stavebné práce aj pred zmluvným termínom, ak budú úplne dokončené.
3. Zhotoviteľ je povinný na prevzatie diela vyzvať objednávateľa písomne alebo E-mailom najneskôr 3 dni pred ukončením prác.
4. V súvislosti s odovzdaním a prevzatím diela sa vyhotoví Preberací a odovzdávací protokol, ktorý vypracuje zhotoviteľ a ktorý podpíšu obe zmluvné strany; za stranu zhotoviteľa Ing. Robert Marflak, za stranu objednávateľa p. Ing. E. Baginová. Súčasťou preberacieho a odovzdávacieho protokolu bude montážny denník, v ktorom svojimi podpismi potvrdia odovzdanie jednotlivých častí diela (jednotlivých MŠ) aj riaditelia z každej MŠ.
5. Súčasťou odovzdávacieho protokolu budú príslušné certifikáty, záručné listy, prevádzkové predpisy na obsluhu.
6. Zmluvné strany nenesú vzájomnú zodpovednosť pri čiastočnom, alebo úplnom nesplnení záväzkov podľa tejto zmluvy v prípade preukázateľného zásahu vyššej moci (prírodná katastrofa a pod.). V prípade vzniku takejto situácie, upravia sa zmluvné vzťahy podľa slovenského právneho poriadku.
7. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke **48 mesiacov**. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré po odovzdaní a prevzatí stavby spôsobil objednávateľ a tretia osoba, ani za vady, ktoré boli po prevzatí spôsobené bežným opotrebovaním, požiarom, výbuchom, vyššou mocou, alebo z iných dôvodov, ktoré nezavinil zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na prípadné závady spôsobené neodborným zásahom a mechanickým poškodením.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade výzvy objednávateľa na uplatnenie reklamácie najneskôr do 10 pracovných dní od tejto výzvy zaujať písomné stanovisko. Oprávnené reklamovaná vada bude zo strany zhotoviteľa odstránená v najkratšom možnom termíne bezplatne s prihliadnutím na technológiu a klimatické podmienky.
9. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať náhradný predmet plnenia v súlade s obchodným zákonníkom.

### XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva a práva a povinnosti z nej vyplývajúce, ako aj vzťahy, touto zmluvou neupravené, sa riadia Obchodným zákonníkom a Všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti Widos s.r.o..
2. Zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch - jeden pre každú zmluvnú stranu.

3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť zmenu, alebo dodatok k tejto zmluve, musí to však urobiť písomne a platnosť nadobudne po podpise obidvoma zmluvnými stranami.
4. Za písomné výzvy a oznámenia medzi zmluvnými stranami podľa jednotlivých článkov tejto ZoD budú považované aj záznamy v montážnom denníku.
5. Zmluvné strany môžu vzájomnou dohodou pristúpiť na zrušenie zmluvy a upraviť niektoré záväzky v zmluve, ak sa plnenie stane nemožným. Plnenie nie je nemožné, ak je ho možné splniť v inom termíne, resp. s väčšími obtiažami.
6. Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní písomne ohlásiť druhej strane neodkladne, najneskôr do 10 dní, zmeny údajov obsiahnutých vo výpise z obchodného registra, resp. v živnostenskom liste (sídle, štatutárne orgány a pod.) a ďalších skutočností, významných pre plnenie tejto zmluvy.

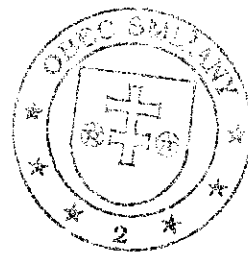
V Spišskej novej Vsi dňa: 15.05.2007

**Zhotoviteľ:**

Ing. Vojtech Král  
konateľ spoločnosti

**Objednávateľ:**

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce



## Dodatok č. 1

### K Zmluve o dielo č. 7Z1RM150

na výrobu, dodávku a montáž plastových okien a dverí  
uzatvorenej podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka zo dňa 15.5.2007

#### I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ : **Obec Smižany**  
Nám. Pajdušáka 50  
053 11 Smižany  
zastúpený vo veciach zmluvných :  
p. Ing. Michal Kotrady                      starosta obce  
oprávnený jednať vo veciach technických :  
p. Ing. Edita Baginová  
Bank. spojenie :                      DEXIA BANKA, a.s.  
Č.ú. :                                      3412635006/5600  
IČO :                                      00691721  
IČ DPH:                                  2020715554  
tel:                                        053 – 44 314 83  
fax:                                        053 – 44 311 32

2. Zhotoviteľ : **WIDOS s.r.o.**  
Podskala 1  
052 01 Spišská Nová Ves  
zastúpený vo veciach zmluvných: Ing. Vojtech Král  
a technických :                      Ing. Robert Marflak  
Bank. spojenie :                      VÚB, a.s. pob. SNV  
Č.Ú.:                                      1813592554/0200  
IČO:                                        36 578 088  
IČ DPH:                                  SK 2021803410  
tel:                                        053 / 42 987 37  
fax:                                        053 / 42 987 39  
e-mail:                                    [marflak@widos.sk](mailto:marflak@widos.sk)

Zapísaný do O.R. Okresného súdu Košice I. dňa 1.4.2004, odd. Sro, vložka č. 14756/V

#### II. Predmet dodatku

1. Predmetom dodatku č. 1 (ďalej len dodatok) sú práce navyiac k Zmluve o dielo 7Z1RM150 zo dňa 15.5.2007 (ďalej len zmluva) špecifikované v prílohe 7P2RM150. Zhotoviteľ zhotoví práce navyiac za podmienok dohodnutých v zmluve v termíne tam uvedenom. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa článku III. a IV. dodatku.