

Z á p i s n i c a

**z mimoriadneho 20. zasadnutia OZ, ktoré sa uskutočnilo dňa 27.6.2012 (streda)
o 17⁰⁰ hod. v zasadačke Obecného úradu v Smižanoch**

Prítomní : 10 poslancov – prezenčná listina
Ing. Michal Kotrady – starosta obce
Ing. Miroslav Malina – prednosta OcÚ
Ing. Iveta Dobšínská – hlavná kontrolórka obce

Ospravedlnení : Mgr. Ľudmila Trošanová, Ing. Štefan Zekucia

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Sľub poslanca OZ
4. Preschválenie uznesenia
5. Návrh uznesení
6. Záver

1. Otvorenie

Ing. Kotrady, starosta obce privítal poslancov na 20. zasadnutí OZ a oboznámil ich s programom, ktorým by sa malo rokovanie riadiť. Následne nato vyzval poslancov, či majú k prečítanému programu pripomienky, prípadne ho chcú doplniť. Keďže poslanci OZ nepredložili žiadne ďalšie doplnky ani pozmeňujúce návrhy, starosta dal hlasovať o programe rokovania.

Hlasovanie za program :

Ing. Ľudovít Novotný/za, p. Alžbeta Orinčáková/za, Mgr. Ivan Vaško/za, Mgr. Miroslava Szitová/za, p. Miroslav Grečko/za, p. Jozef Koky/za, p. Marcel Špener/zdržal sa, p. Róbert Mika/za

Starosta obce konštatoval, že je prítomných 9 poslancov, t. zn., že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Návrhová komisia : Mgr. Ivan Vaško, p. Alžbeta Orinčáková, p. Marcel Špener

Hlasovanie :

Ing. Ľudovít Novotný/za, p. Alžbeta Orinčáková/za, Mgr. Ivan Vaško/za, Mgr. Miroslava Szitová/za, p. Miroslav Grečko/za, p. Jozef Koky/za, p. Marcel Špener/za p. Róbert Mika/za

Overovatelia zápisnice : p. Miroslav Grečko, p. Róbert Mika

Hlasovanie :

Ing. Ľudovít Novotný/za, p. Alžbeta Orinčáková/zdržala sa, Mgr. Ivan Vaško/za, Mgr. Miroslava Szitová/za, p. Miroslav Grečko/zdržal sa, p. Jozef Koky/za, p. Marcel Špener/za, p. Róbert Mika/zdržal sa

Zapisovateľka : p. Mária Mangerová

3. Sľub poslanca OZ

Ing. Michal Kotrady, prečítal sľub poslanca obecného zastupiteľstva. Následne na to Ing. Vladimír Andrassy, PhD. zložil sľub, potvrdil ho svojim podpisom a prevzal osvedčenie o zvolení za poslanca OZ v Smižanoch.

4. Preschválenie uznesenia

Ing. Kotrady – 13.6.2012 bol podaný návrh na zrýchlený vklad na zápis do listu vlastníctva.

Podľa požiadaviek právničky Správy katastra Spišská Nová Ves prijaté uznesenie č. 172/16/2012, ktorým bolo schválené aj uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, sa nemôže použiť pri samotnom prevode pozemkov. Je potrebné, aby sa schválené uznesenie OZ týkalo len samotného prevodu pozemkov a uzavretia kúpnej zmluvy na predmetné pozemky.

Z toho dôvodu sa zvolávalo mimoriadne 20. zasadnutie OZ, aby sa mohlo odsúhlasiť uznesenie o podpísaní kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami Obcou Smižany a vlastníkom pozemkov Ing. Armandom Jantnerom, ktorého zastupuje Peter Branderský. Na základe tohto uznesenia musíme podpísať aj dodatok kúpnej zmluvy, z dôvodu zmeny čísla uznesenia.

UZNESENIE č. 217/20/2012

Uzavretie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami Obcou Smižany a vlastníkom pozemkov Ing. Armandom Jantnerom, bytom Hurbanova 2354/34, 921 01 Piešťany zastúpeným Petrom Branderským, bytom A. Hlinku 18/36, 921 01 Piešťany, na prevod pozemkov nachádzajúcich sa v lokalite plánovanej IBV Panský kruh Smižany, vedených Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Spišská Nová Ves, zapísaných v liste vlastníctva č. 3757 katastrálneho územia Smižany ako parcely registra "C":

parcely C-KN č.	druh pozemku	výmera
1663/199	orná pôda	556 m2
1663/200	orná pôda	560 m2
1663/201	orná pôda	567 m2
1663/202	orná pôda	714 m2
1663/203	orná pôda	800 m2
1663/204	orná pôda	800 m2
1663/205	orná pôda	800 m2
1663/206	orná pôda	800 m2
1663/207	orná pôda	800 m2
1663/208	orná pôda	17 m2
1663/209	orná pôda	697 m2
1663/210	orná pôda	539 m2
1663/211	orná pôda	8 m2
1663/248	orná pôda	102 m2
1663/249	orná pôda	281 m2
1663/250	orná pôda	157 m2
1663/251	orná pôda	236 m2
1663/252	orná pôda	321 m2
1663/253	orná pôda	74 m2
1663/254	orná pôda	48 m2
1663/255	orná pôda	349 m2
1663/256	orná pôda	365 m2
1663/257	orná pôda	34 m2
1663/258	orná pôda	24 m2
1663/259	orná pôda	371 m2
1663/260	orná pôda	377 m2

1663/261	orná pôda	14 m2
1663/262	orná pôda	5 m2
1663/263	orná pôda	382 m2
1663/264	orná pôda	427 m2
1663/265	orná pôda	4747 m2
1663/270	orná pôda	508 m2
1663/271	orná pôda	651 m2
1663/272	orná pôda	102 m2
1663/273	orná pôda	385 m2
1663/274	orná pôda	620 m2
1663/279	orná pôda	568 m2
1663/280	orná pôda	111 m2
1663/281	orná pôda	388 m2
1663/282	orná pôda	597 m2
1663/283	orná pôda	48 m2
1663/284	orná pôda	638 m2
1663/285	orná pôda	834 m2
1663/289	orná pôda	740 m2
1663/290	orná pôda	319 m2
1663/291	orná pôda	259 m2
1663/292	orná pôda	36 m2
1663/293	orná pôda	582 m2
1663/294	orná pôda	740 m2
1663/295	ostatné plochy	8 m2
1663/296	orná pôda	833 m2
1663/297	orná pôda	700 m2
1663/302	orná pôda	694 m2
1663/303	orná pôda	600 m2
1663/304	orná pôda	606 m2
1663/305	orná pôda	740 m2
1663/310	orná pôda	740 m2
1663/311	orná pôda	653 m2
1663/312	orná pôda	769 m2
1663/313	orná pôda	695 m2
1663/314	orná pôda	899 m2
1663/315	orná pôda	783 m2
1663/320	orná pôda	800 m2
1663/321	orná pôda	800 m2
1663/322	orná pôda	857 m2
1663/323	orná pôda	768 m2
spolu:		36043 m2

Obec Smižany nadobudne pozemky do vlastníctva v cene 5,- € bez DPH za 1 m², celkom 180 215,€. Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

- *hlasovanie - vid' návrh uznesení*

-

4. Návrh uznesení

UZNESENIE č. 217/20/2012

Hlasovanie :

Ing. Ľudovít Novotný/za, p. Alžbeta Orinčáková/za, Mgr. Ivan Vaško/za, Mgr. Miroslava Szitová/za, p. Miroslav Grečko/za, p. Jozef Koky/za, p. Marcel Špener/za, p. Róbert Mika/za, Ing. Vladimír Andrassy, PhD./za

Hlasovanie za návrh uznesení:

Ing. Ľudovít Novotný/za, p. Alžbeta Orinčáková/za, Mgr. Ivan Vaško/za, Mgr. Miroslava Szitová/za, p. Miroslav Grečko/za, p. Jozef Koky/za, p. Marcel Špener/za, p. Róbert Mika/za, Ing. Vladimír Andrassy, PhD./za, p. Jozef Svetkovský/za

7. Záver

Starosta obce požiadal poslancov o určenie termínu stretnutia stavebnej komisie, aby sa na svojom zasadnutí venovali pozemkom na Panskom kruhu. Na najbližšom OZ je potrebné schváliť zámer odpredaja pozemkov, pretože v rámci rozpočtového opatrenia bolo na kúpu pozemkov schválených cca 180 tis. Eur. Zároveň bola odsúhlasená taká istá suma, ako príjem obce z predaja pozemkov. Preto je potrebné, aby zasadala stavebná komisia, následne finančná, a aby to mohla prejednať obecná rada.

Ing. Kotrady - informoval o rokovaní s fir. RESTAV SK, Žilina, ktorá vyhrala výberové konanie na rekonštrukciu MŠ Ružová. Podľa zákona o verejnom obstarávaní sa zmluva môže podpísať najskôr 16. deň po zaslaní oznámenia o výsledku výberového konania. Malo by to byť na budúci týždeň v pondelok. Realizácia prestavby sociálnych zariadení v MŠ by mala prebiehať v mesiaci júl a august. Na rekonštrukciu MŠ je vyčlenených 55.300,- Eur. Treba uvažovať o navýšení finančných prostriedkov, pretože rekonštrukcia sociálnych zariadení, tak aby vyhovovali hygienickým normám, je nákladnejšia.

Na záver starosta poďakoval za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

p. Miroslav Grečko

p. Róbert Mika