

Zápisnica
zo 16. zasadnutia OZ, konaného dňa 27.2.2009

Prítomní: 9 poslancov – vid' prezenčná listina

Ing. Michal Kotrady – starosta obce

Ing. Miroslav Malina – prednosta úradu

Ing. Iveta Dobšínská – hlavná kontrolórka obce

Nepřítomní: p. Ján Bendik, p. Jozef Svetkovský, Bc. Juliana Capová – ospravedlnená

P r o g r a m:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Prezentácia investičného zámeru – nákupného centra Smižany
4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ
5. Informácia o aktivitách, rokovaníach a postupe jednotlivých prác v obci
6. Rozpočtové opatrenia č.1, 2 na rok 2009
7. Dodatok č.4 k platovému poriadku
8. Stavebné pozemky
9. Schválenie prevodu správy nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce pre ZUŠ
10. Prerokovanie Protokolu NKÚ o výsledku kontroly hospodárenia
11. Schválenie poslanca OZ do výboru TJ
12. Informácia o činnosti obecnej polície
13. Diskusia
14. Návrh uznesení
15. Záver

V úvode p. starosta privítal prítomných poslancov, občanov a oboznámil ich s programom zasadnutia.

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Návrhová komisia: Mgr. Ľubica Gregová, Mgr. Miroslava Szitová, p. Alžbeta Orinčáková

Overovatelia zápisnice: Mgr. Ľudmila Trošanová, p. Eva Jerdoneková

Zapisovateľka: p. Lýdia Chromá

3. Prezentácia investičného zámeru – nákupného centra Smižany

Ing. Sergej Špak informoval poslancov a všetkých prítomných o výstavbe nákupného centra v Smižanoch.

p. Orinčáková - informovala sa, koľko m² predajnej plochy bude mať nákupné centrum

Ing. Špak - koľko predajní tam okrem potravín bude

- centrum bude mať 800 m² a bude tam, okrem potravín 200 m² predajnej plochy

Mgr. Trošanová - ako to bude s úrovňou podlažia

- p. starosta
- čelná stena centra by mala byť zaujímavejšia
 - informoval sa, či sa plánuje v blízkosti centra s výstavbou detského ihriska a dostatkom zelene

4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ

p. starosta informoval o priebežnom plnení úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ

5. Informácia o aktivitách, rokovaní a postupe jednotlivých prác v obci

p. starosta informoval o aktivitách, rokovaní a prácach v obci:

- zaslali sme žiadosť na výstavbu bytov nižšieho štandardu
- uskutočnili sme výberové konanie na kultúrny dom
- objednali sme projekt na prístavbu ZUŠ
- vybrali sme dodávateľa na vypracovanie štúdie na Falgevend

6. Rozpočtové opatrenie č. 1 a 2 na rok 2009

Rozpočtové opatrenia č. 1/2009

1. Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov o sumu 784,39 tis. EUR podľa predloženého návrhu s úpravou rozpočtu takto:

	v tis. EUR		
	Príjmy	Výdavky	- schodok + prebytok
Bežný rozpočet	3 723,75	3 290,03	433,72
Kapitálový rozpočet	2 243,18	3 416,66	- 1 173,38
Finančné operácie	857,16	117,40	739,66
Spolu	6 824,09	6 824,09	0

-viď uznesenie č. 253/16/2009

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržali sa: 0

Rozpočtové opatrenie č. 2/2009

Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu z dôvodu zriadenia právnej subjektivity ZUŠ v sume 243,75 tis. EUR

2. Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu na rekonštrukciu sociálnych zariadení MŠ na ul. Komenského o 1,66 tis. EUR

Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu na výstavbu bytov nižšieho štandardu o sumu 19,89 tis. EUR

-viď uznesenie č. 254/16/2009

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržali sa: 0

7. Dodatok č. 4 k platovému poriadku

Dodatok č. 4 k platovému poriadku odmeňovania zamestnancov Obce Smižany.

-viď uznesenie č. 255/16/2009

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržali sa: 0

8. Stavebné pozemky

Darovanie pozemku v rómskej osade parcela č. C-KN 1697/78 – orná pôda o výmere 405 m² vo vlastníctve Vincenta Kokyho a manž. Ireny, obaja bytom Štrkovec 945/3, Smižany synovi Vincentovi Kokymu a neveste Silvii Kokyovej, obaja bytom Štrkovec 1397/33, Smižany s tým, že ťarcha týkajúca sa predkupného práva z článku VI. kúpnej zmluvy č. R/1/2008 sa preniesie na nových vlastníkov a bude zakotvená v darovacej zmluve.

-viď uznesenie č. 256/16/2009

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 2

Darovanie pozemku v rómskej osade parcela č. C-KN 1697/94 – orná pôda o výmere 405 m² vo vlastníctve Jozefa Šarišského ml., bytom Zelená 599/105, Smižany bratovi Jánovi Šarišskému, bytom Zelená 599/105, Smižany s tým, že ťarcha týkajúca sa predkupného práva z článku VI. kúpnej zmluvy č. R/18/2008 sa preniesie na nového vlastníka a bude zakotvená v darovacej zmluve.

-viď uznesenie č. 257/16/2009

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 2

Vysporiadanie pozemku pri polyfunkčnom dome pre Milana Bolcára a manž. Máriu, bytom Nám. M. Pajdušáka 29, Smižany podľa GP č. 17/2005 zo dňa 14. 4. 2005 diel „7“ a „8“ o výmere 10 m² (odčleňuje sa z parc. č. 1349/23 – zast. pl. zapísaná na LV č. 1), diel „1“ o výmere 6 m² (odčleňuje sa z parc. č. 290/5 – zast. pl. zapísaná na LV č.1) v cene 4,647 € za 1 m² + 19% DPH (139,99 Sk/m² + 19% DPH), spolu 16 m² v celkovej cene **88,47 €** / 2 665,24 Sk. Predmetom prevodu vlastníctva bude tiež parc. č. 288/5 – druh pozemku zast. pl. o výmere 38 m² zapísaná na LV č. 1, ktorej kúpna cena bola uhradená p. Milanom Bolcárom dňa 10. 5. 1993.

Zároveň sa ruší uznesenie č. 231/14/2008.

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce

-viď uznesenie č. 258/16/2009

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržali sa: 0

Doplnenie uznesenia OZ č. 241/14/2008 týkajúceho sa zámeny pozemkov medzi Obcou Smižany a PD „Čingov“ Smižany:

- výmera parc. č. 221/2 vo vlastníctve obce bude zmenená zo 7095 m² na 6909 m² na základe rozhodnutia Správy katastra Spišská Nová Ves č. V 2290/2007 zo dňa 15. 1. 2008, právoplatné 27. 2. 2008 a na základe GP č. 56/2007, podľa ktorého sa z parc. č. 221/2 odčlení 186 m² a vznikne nová parc. č. 221/24, druh pozemku trvalé trávne porasty. Celková výmera zamieňaných pozemkov obcou sa tým zmení na 36283 m², cena zamieňaných pozemkov vo vlastníctve obce bude zmenená na 138 963,56 € (4 186 416,21 Sk), cena zamieňaných pozemkov vo vlastníctve PD „Čingov“ Smižany bude 130 372,83 € (3 927 611,88 Sk). Cenový rozdiel, ktorý uhradí PD „Čingov“ Smižany činí 8 590,73 € (258 804,33 Sk)

-viď uznesenie č. 259/16/2009

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržali sa: 0

9. Schválenie prevodu správy nehnuteľného a hnuteľného majetku obce pre ZUŠ

Prevod správy nehnuteľného majetku obce Smižany pozostávajúceho z budovy Základnej umeleckej školy a pozemkov (pod školou a dvor) zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 1 v k. ú. Smižany na ZUŠ, Nám. M. Pajdušáka 2, Smižany:

Pozemky

Parcela	Výmera	Druh pozemku	Zostatková cena
C-KN 309/1	720 m2	zast. pl.	2 389,96 € (71 999,93 Sk)
C-KN 309/2	233 m2	zast. pl.	773,42 € (23 300,05 Sk)

Budova školy

Budova ZUŠ Smižany nachádzajúca sa na parc. č. C-KN 309/1 súp. č. 2 nadobudnutá z ostatných kapitálových zdrojov

Vstupná cena: 301 722,83 € (9 089 701,98 Sk)

Zostatková cena: 279 093,57 € (8 407 972,89 Sk)

Zmluvu o prevode správy uzavrie starosta obce.

-viď uznesenie č. 260/16/2009

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržali sa: 0

Ing. Zekucia nebol pri hlasovaní za uznesenie 260/16/2009 prítomný

Prevod správy hnuteľného majetku obce Smižany pozostávajúceho zo zariadenia, softvérov, inventáru a drobného hmotného majetku (DHM) a pohľadávok a záväzkov na Základnú umeleckú školu, Nám. M. Pajdušáka 2, Smižany:

Zariadenia – kamera, kopírovací stroj, počítač

Vstupná cena: 7 933,31 € (238 998,90 Sk)

Zostatková cena: 5 044,18 € (151 960,97 Sk)

Nehmotný majetok – softvéry

Vstupná cena: 1 324,94 € (39 915,14 Sk)

Zostatková cena: 0,- € (0,- Sk)

Inventár – hudobné nástroje

Vstupná cena: 36 432,98 € (1 097 579,96 Sk)

Zostatková cena: 24 707,- € (744 323,08 Sk)

Drobný hmotný majetok (DHM)

Vstupná cena: 58 581,98 € (1 764 840,73 Sk)

Zostatková cena: 0,- € (0,- Sk)

Zmluvu o prevode správy uzavrie starosta obce.

Pohľadávky za školné

V sume 1 040,26 € (31 338,87 Sk)

Záväzky – zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy

Účet 351 - 1 040,26 € (31 338,87 Sk)

Účet 355 – 32 914,56 € (991 584,03 Sk)

Časové rozlíšenie výnosov

Účet 384 – 279 093,57 € (8 407 972,89 Sk)

-viď uznesenie č. 261/16/2009

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržali sa: 0

10. Prerokovanie Protokolu NKÚ o výsledku kontroly hospodárenia

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom písomnú správu o postupe plnenia prijatých opatrení z kontroly NKÚ.

-viď uznesenie č. 262/16/2009

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržali sa: 0

11. Schválenie poslanca OZ do výboru TJ

p. Jozef Svetkovský bol schválený do výboru TJ Slovan Smižany

-viď uznesenie č. 263/16/2009

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržali sa: 0

12. Informácia o činnosti obecnej polície

p. Milan Husár, príslušník obecnej polície informoval o činnosti obecnej polície. Vyčíslil počet zásahov, ktoré vykonala polícia sama, ale aj v spolupráci s mestskou políciou. Veľa prípadov je už uzavretých, niektoré sú v štádiu riešenia. Z činnosti spomenul aj kontrolu dodržiavania VZN.

13. Diskusia

- | | |
|----------------|--|
| Ing. Dobšinská | - informovala o kontrolnej činnosti na OcÚ |
| p. Orinčáková | - informovala sa, aké opatrenia prijme OcÚ v rámci hospodárskej krízy |
| p. starosta | - určite kríza zasiahne aj našu obec |
| | - budeme zvažovať, do akých projektov sa pustíme |
| | - obec – čo sa týka šetrenia financiami, hľadá vždy najvýhodnejšieho dodávateľa na jednotlivé aktivity |
| Ing. Dobšinská | - navrhla predložiť štvrtročnú správu o rozbehnutých aktivitách |
| Ing. Zekucia | - požiadal, aby sa v lokalite Falgevend nebudovalo žiadne nákupné centrum |
| Ing. Baginová | - požiadala o účasť poslancov na pracovných stretnutiach týkajúcich sa lokality Falgevend. |
| Mgr. Trošanová | - na mostíku na sídlisku Za kaštieľom je diera, ktorú treba opraviť |
| p. Nálepka | - požiadal o úpravu chodníka pri evanjelickom kostole |
| p. Orinčáková | - je potrebné vyzvať p. Šteineru na úpravu pozemku |
| p. Černák | - vyčistiť priestor od mosta k PD Čingov |
| | - informoval sa o ohradení pozemku v lokalite Falgevend |
| | - informoval sa o výsledku rokovania Ing. Dobšinskej na eurobuse. |
| Ing. Dobšinská | - eurobus vyhotoví prehľad tržieb a jednotlivých trás |
| p. Šarišský | -informoval sa o ceste na ul. Hornádska a ul. Zelená – cesta je spadnutá. |
| p. starosta | - problematikou cesty v rómskej osade sa budeme zaoberať. |
| p. Orinčáková | - požiadala o riešenie dopravy na križovatke ul. Tatranská a ul. Smreková pri novinovom stánku. |

V závere zasadnutia p. starosta poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ľudmila Trošanová

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

p. Eva Jerdoneková