

## **Zápisnica**

### **zo 14. zasadnutia OZ, konaného dňa 11.12.2008 v Smižanoch**

**Prítomní:** 11 poslancov – viď prezenčná listina

Ing. Michal Kotrady – starosta obce

Ing. Miroslav Malina – prednosta úradu

Ing. Iveta Dobšínská – hlavná kontrolórka obce

#### **Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Informácia o aktivitách, rokovaníach a postupe jednotlivých prác v obci
5. Sľub nových príslušníkov obecnej polície
6. VZN č. 81 o poskytovaní dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám
7. VZN č. 82 o dani z nehnuteľnosti na území obce Smižany
8. VZN č. 83 o miestnych daniach a miestnom poplatku
9. VZN č. 84 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je obec
10. Príloha k VZN č. 74
11. Rozpočtové opatrenia č. 13 na rok 2008
12. Rozpočet obce na rok 2009 -2011
13. Prechod ZUŠ na právnu subjektivitu
14. Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku obce
15. Nájom tribúny
16. Doplnenie člena finančnej komisie
17. Zmena organizačnej štruktúry obecného úradu
18. Stavebné pozemky
19. Diskusia
20. Záver

V úvode p. starosta privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Na základe návrhu p. poslanca Svetkovského sa program doplnil o bod 4 a) Diskusia občanov.

#### **2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

**Návrhová komisia:** p. Eva Jerdoneková, p. Alžbeta Orinčáková p. Jozef Svetkovský

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Štefan Zekucia, Mgr. Miroslava Szitová

**Zapisovateľka:** p. Lýdia Chromá

### **3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho OZ**

p. starosta informoval o priebežnom plnení úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ

### **4. Informácia o aktivitách, rokovaní a postupe jednotlivých prác v obci**

p. starosta informoval o aktivitách a prácach v obci:

- pripravujeme priestory pre obecnú políciu / plánované otvorenie 15.1.2009/
- rekonštrukcia Kaštieľa je dočasne pozastavená, chceme požiadať o nenávratný príspevok  
/dokončenie je naplánované na 04/2009/
- opravili sme fasádu na ZUŠ
- prebieha rekonštrukcia obecného rozhlasu

#### **4 a) Diskusia občanov**

**p. Beck –** predstúpil ako zástupca obyvateľov na Tatranskej ulici, ktorí žiadali urýchlene riešiť dopravu na Tatranskej ulici z dôvodu hluku, prachu a bezpečnosti občanov

**p. Slimák –** požiadal o odklonenie dopravy z Tatranskej ulice.

**p. Šuba –** upozornil, že po rekonštrukcii Tatranskej ul. sa cesta nedala do pôvodného stavu

**p. starosta –** problém sa rieši, dali sme vypracovať štúdie na preložku cesty na odbremenenie ul. Tatranskej  
- ohľadom preložky cesty sme mali 2 stretnutia

**p. Babíková –** požiadala o opravu kanalizácie na ul. Jesenského

**p. starosta –** ul. Jesenského sa v budúcom roku neplánuje rekonštruovať z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov  
- budeme žiadať o dotáciu z európskych fondov

**p. Orinčáková –** podporila občanov bývajúcich na Tatranskej ul.

**p. Kolarovičová –** poďakovala za parkovisko pri pošte

**Ing. Kukura –** požiadal o rekonštrukciu príjazdovej cesty na Staničnej ul.

**p. starosta –** rekonštrukcia cesty pri kultúrnom dome je v pláne v r. 2009

**p. Grečko –** - na Staničnej ul. č. 8 sa upcháva kanalizácia

- požiadal o opravu chodníka na Staničnej ulici.

**p. starosta –** - pri rekonštrukcii kultúrneho domu sme napájali niektoré bytovky na novú kanalizáciu  
-ak chodníky neboli opravené podľa našich požiadaviek, vyzveme firmu FAJA na opravu

### **5. Sľub nových členov obecnej polície**

Podľa zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii ( § 5 ods. 3 ), príslušníci obecnej polície zložili slávnostný sľub.

**6. VZN č. 81 o poskytovaní dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám**

- vid' uznesenie č. 214/14/2008

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa: 0**

**7. VZN č. 82 o dani z nehnuteľnosti na území obce Smižany**

- vid' uznesenie č. 215/14/2008

**Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržali sa 2**

**8. VZN č. 83 o miestnych daniach a miestnom poplatku**

- vid' uznesenie č. 216/14/2008

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

**9. VZN č. 84 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je obec**

- vid' uznesenie č. 217/14/2008

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

**10. Príloha k VZN č. 74**

- vid' uznesenie č. 218/14/2008

Príloha k VZN č. 74 o spôsobe určenia úhrady a výške úhrady za opatrovateľskú službu poskytovanú obcou Smižany v zmysle Zákona NR č. 195/1998 Z.z. o sociálnej pomoci v znení neskorších predpisov a Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

**Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržali sa 1**

**11. Rozpočtové opatrenie č. 13**

- vid' uznesenie č. 220/14/2008

1. Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy
2. Povoľené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov
3. Viazanie rozpočtových výdavkov pri znížení rozpočtových príjmov

podľa predloženého návrhu s úpravou rozpočtu takto:

**v Sk**

|                     | Príjmy      | Výdavky     | - schodok<br>+ prebytok |
|---------------------|-------------|-------------|-------------------------|
| Bežný rozpočet      | 101 909 097 | 92 451 327  | 9 457 770               |
| Kapitálový rozpočet | 13 000 000  | 71 052 770  | -58 052 770             |
| Finančné operácie   | 52 154 000  | 3 559 000   | 48 595 000              |
| Spolu               | 167 063 097 | 167 063 097 | 0                       |

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

#### **12. Rozpočet obce na rok 2009 -2011**

Po prejednaniach v komisiách obecného zastupiteľstva, na zasadnutiach obecnej rady, po stanoviskách hlavného kontrolóra obce a predsedu finančnej komisie programový rozpočet na rok 2009 podľa položiek v príjmovej a výdavkovej časti vo výške 6 039 700 €/181 952 300,- Sk. Rozpočet na rok 2009 je záväzný.

**Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržali sa 3**

#### **13. Prechod ZUŠ na právnu subjektivitu**

- vid' uznesenie č. 222/14/2008

Prechod ZUŠ na právnu subjektivitu od 1.1.2009

Dodatok k zriaďovacej listine č. 1595/2004 podpíše starosta obce.

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

#### **14. Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku obce**

Na základe návrhu inventarizačnej komisie na ZŠ Komenského ul.3 a obecnej rady vyradenie a likvidáciu majetku obce v hodnote 586 729,29 Sk.

Jedná sa o majetok poškodený, neschopný ďalšieho užívania, ktorého oprava je nerentabilná . Majetok bol v užívaní ZŠ Komenského ul.

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

### **15. Nájom tribúny**

-viď uznesenie č. 224/14/2008

Nájom tribúny pre 300 divákov pre TJ Slovan Smižany od 1.1.2009 na dobu neurčitú. Výška nájmu je 101 700,- Sk

Nájomnú zmluvu podpíše starosta obce

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

### **16. Doplnenie člena finančnej komisie**

-viď uznesenie č. 225/14/2008

Za nového člena finančnej komisie bola zvolená **Ing. Iveta Il'ašová.**

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

### **17. Zmena organizačnej štruktúry obecného úradu**

-viď uznesenie č. 226/14/2008

Prijatie 1 opatrovatel'ky od 1.12.2008 na plný úväzok 37,5 hod. týždenne

Pracovnú zmluvu uzavrie starosta obce

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

### **18. Stavebné pozemky**

-viď uznesenie č. 227/14/2008

Predaj pozemku pod chatou súp. č. 519 v lokalite Košiarny briežok parc. č. 2095/5

- lesný pozemok o výmere 164 m<sup>2</sup> pre Andreja Dulíka, bytom J. Wolkeru 26/3,

Sp. Nová Ves v cene 500,- Sk /m<sup>2</sup>, celková cena **82 000,- Sk** / 2 721,90 €.

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

-viď uznesenie č. 228/14/2008

Predaj pozemku pod chatou súp. č. 664 v lokalite Košiarny briežok parc. č.

2095/14 – zast. pl. pozemok o výmere 146 m<sup>2</sup> pre Ing. Denisu Halajovú, rod.

Surgentovú bytom Južná 10, 949 01 Nitra v cene 500,- Sk /m<sup>2</sup> + DPH, celková cena **86 870,- Sk** / 2 883,55 €.

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce

**Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržali sa 2**

-viď uznesenie č. 229/14/2008

Predaj pozemkov v rómskej osade pre týchto žiadateľov:

1. parc. č. 1697/100 orná pôda o výmere 405 m<sup>2</sup> pre Drahomíru Bagárovú a manž. Gejzu, bytom Zelená 130, Smižany, celková cena **48 195,- Sk** / 1 599,78€.

2. parc. č. 1697/103 orná pôda o výmere 405 m<sup>2</sup> pre Janu Pechovú, bytom Za mostom 815, Smižany, celková cena **48 195,- Sk** / 1 599,78 €.

Kúpne zmluvy uzavrie starosta obce.

**Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržali sa 2**

-viď uznesenie č. 230/14/2008

Súhlasí so zriadením záložného práva pre záložného veriteľa Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, Bratislava na stavbu „Smižany – nájomné bytové domy s nižším štandardom 16 b. j.“, ktorá sa nachádza v k. ú. Smižany na parc. č. 1720/82 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 336 m<sup>2</sup>, súp. č. 1479 a na parc. č. 1720/78 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 336 m<sup>2</sup>, súp. č. 1480, bytové domy zapísané na liste vlastníctva č. 1, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Smižany.

Záložnú zmluvu uzavrie starosta obce

**Hlasovanie: za 9, proti 1, zdržali sa 1**

-viď uznesenie č. 231/14/2008

Vysporiadanie pozemku pri polyfunkčnom dome pre Milana Bolcára a manž. Máriu, bytom Nám. M. Pajdušáka 29, Smižany podľa GP č. 17/2005 zo dňa 14. 4. 2005 diel „7“ a „8“ o výmere 10 m<sup>2</sup> (odčleňuje sa z parc. č. 1349/23 – zast. pl. zapísaná na LV 1), diel „1“ o výmere 6 m<sup>2</sup> (odčleňuje sa z parc. č. 290/5 – zast. pl. zapísaná na LV 1) a parc. č. 288/5 – druh pozemku zast. pl. o výmere 38 m<sup>2</sup> v cene 140,- Sk/ m<sup>2</sup> + 19% DPH, spolu 54 m<sup>2</sup> v celkovej cene 8 996,40 Sk / 298,62 €.

Zároveň ruší uznesenie č. 224/17/2005.

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

### **19. Výstavba 16 dvojizbových nájomných bytov nižšieho štandardu**

-viď uznesenie č. 232/14/2008

Výstavbu 16 dvojizbových nájomných bytov nižšieho štandardu, ktorých podlahová plocha neprevýši 60 m<sup>2</sup>, na ul. Rybníky v rómskej osade.

Oprávnený náklad stavby neprevýši 473 € (14 250 Sk) na 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu.

Financovanie bude nasledovné:

- dotácia z MV a RR SR – 75 %
- vlastné zdroje – 25 % (rozpočet obce)
- 

Termín začatia výstavby: 05/2009

Termín dokončenia výstavby: 08/2010

**Hlasovanie: za 9, proti 1, zdržali sa 1**

## **20.Zámena pozemku medzi Obcou Smižany a PD Čingov Smižany**

- vid' uznesenie č. 241/14/2008

Zámenu pozemku medzi PD Čingov Smižany a Obcou Smižany v k.ú Obce Smižany a to:

| LV           | parcela č. | výmera m <sup>2</sup>      | podiel | druh pozemku     |
|--------------|------------|----------------------------|--------|------------------|
| č. 1         | 211/12     | 1449                       | 1/1    | zast. pl.        |
| č. 1         | 211/13     | 25                         | 1/1    | zast. pl.        |
| č. 1         | 211/14     | 29                         | 1/1    | zast. pl.        |
| č. 1         | 211/18     | 8283                       | 1/1    | zast. pl.        |
| č. 1         | 211/24     | 77                         | 1/1    | zast. pl.        |
| č. 1         | 221/1      | 18696                      | 1/1    | zast. pl.        |
| č. 1         | 221/2      | 7095                       | 1/1    | trvalý tráv. por |
| č. 1         | 221/3      | 815                        | 1/1    | zast. pl.        |
| <b>Spolu</b> |            | <b>36469 m<sup>2</sup></b> |        |                  |

vo vlastníctve obce Smižany v nasledovnej cene:

a) zastavané plochy za m<sup>2</sup> – 100,- Sk +19%DPH / 3,3194 € + 19 % DPH:

v Sk: 2 937 400,- Sk + 19% DPH = 3 495 506,- Sk

v €: 97 504,06 € + 19%DPH = 116 029,29 €

b) trvalý trávny porast za 1 m<sup>2</sup> – 100,- Sk / 3,3194 € :

v Sk: 709 500,- Sk (oslobodené od DPH)

v €: 23 551,09 €

Celková cena: v Sk: **4 205 006,- Sk** ,z toho 19% DPH: 558 106,- Sk

v €: **139 580,63 €**, z toho 19% DPH: 18 529,11 €

za

| č. LV poz. | parcela č. | celk. výmera m <sup>2</sup> | podiel | podiel v m <sup>2</sup> | druh      |
|------------|------------|-----------------------------|--------|-------------------------|-----------|
| 304        | 1607/2     | 8449                        | 2/48   | 352                     | orná pôda |
| 340        | 1635/1     | 3571                        | 1/5    | 714                     | orná pôda |
| 358        | 1610/1     | 8017                        | 1/4    | 2004                    | orná pôda |
| 650        | 1272/3     | 3179                        | 4/20   | 635                     | orná pôda |
| 650        | 1610/3     | 4009                        | 4/20   | 801                     | orná pôda |
| 749        | 1622       | 4492                        | 1/1    | 4492                    | orná pôda |
| 869        | 1599/1     | 4362                        | 2/5    | 1744                    | orná pôda |
| 1047       | 1280       | 2672                        | 2/9    | 593                     | orná pôda |

|      |        |      |       |      |           |
|------|--------|------|-------|------|-----------|
| 1135 | 1289/2 | 2339 | 1/1   | 2339 | orná pôda |
| 1487 | 1647   | 4679 | 1/3   | 1559 | orná pôda |
| 2037 | 1645/1 | 4362 | ½     | 2181 | orná pôda |
| 2085 | 1599/2 | 4363 | 11/12 | 3999 | orná pôda |
| 1928 | 1272/1 | 4607 | ½     | 2303 | orná pôda |
| 2049 | 1277   | 1475 | 4/12  | 491  | orná pôda |
| 2299 | 1290   | 2554 | 1/1   | 2554 | orná pôda |
| 2983 | 1273/1 | 1086 | 9/56  | 174  | orná pôda |
| 2983 | 1610/2 | 4008 | 9/56  | 644  | orná pôda |
| 3157 | 1619/1 | 3755 | 2/3   | 2503 | orná pôda |
| 1487 | 1645/2 | 4362 | 1/3   | 1454 | orná pôda |
| 650  | 1272/2 | 5217 | 4/20  | 1043 | orná pôda |
| 2983 | 1269/4 | 6017 | 9/56  | 967  | orná pôda |
| 2299 | 395/6  | 2027 | 1/1   | 2027 | orná pôda |
| 3156 | 398/4  | 1419 | 2/3   | 946  | orná pôda |

**Spolu**

**36519 m<sup>2</sup>**

vo vlastníctve PD Čingov Smižany v cene 107,57,- Sk/m<sup>2</sup>/ 3,57 €.

**Celková cena: 3 928 348,83,- Sk / 130 397,29 €**

Cenový rozdiel činí **276 657,-Sk**

slovom: dvestosedemdesiatšesťtisícšesťstopäťdesiatsedem slovenských korún / **9 183,34 €**, slovom: deväťtisícjedenstoosemdesiattri 34/100 € uhradí PD Čingov Smižany do konca nasledujúceho mesiaca po vzniku daňovej povinnosti k DPH( po zápise vkladu do katastra nehnuteľností). Zámennú zmluvu uzavrie starosta obce.

**Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržali sa 1**

## **21. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2009**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2009 obdržali všetci poslanci v písomnej forme.

- vid' uznesenie č. 233/14/2008

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

## **21. Zmena zloženia komisie životného prostredia**

- vid' uznesenie č. 234/14/2008

Namiesto RNDr. Mojmira Kandríka sa členom komisie stáva p. **Jozef Juraška**.

**Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržali sa 0**

## **22. Diskusia**

**p. Orinčáková** – požiadala hlavnú kontrolórku obce a ekonómku obecného úradu o kontrolu úspory mzdových prostriedkov na oddelení kultúry

**Ing. Zekucia** – požiadal o zmenu sadzby dane /zníženie/ pre lesné pozemky

**p. starosta** – lesné pozemky boli ohodnotené podľa znaleckého posudku

**p. Svetkovský** - požiadal o príplatok za požiarne kontroly

**p. starosta** - navrhol ponechať poplatok 20,- Sk a zaplatiť pracovníka sadzbou 100,- Sk/úkon

**Ing. Dobšínská** – navrhla, aby sa za preventívne požiarne kontroly zaplatil poplatok 100,- Sk za objekt

**p. Blašková** – informovala sa o zmene výške odmien pre poslancov

**Mgr. Szitová** – dala podnet na vykonanie vnútorného personálneho auditu.

**Bc. Capová** – informovala sa o spôsobe výpočtu výkonu, ktorý predložila hlavná kontrolórka obce.

**p. Orinčáková** – doporučila odkúpiť pozemky od PD Čingov Smižany naraz

**Mgr. Trošanová** – taktiež doporučila odkúpiť pozemky od PD Čingov Smižany ako celok

**Mgr. Trošanová** – nesúhlasí so zvyšovaním cien cestovného, pretože je to už neúnosné

**p. Orinčáková** - nesúhlasí s navyšovaním cestovného v MVD

**p. Svetkovský** – upozornil, že pri prestupe z linky č. 4 na iný spoj v Sp. Novej Vsi neplatí zľava / lístok s nulovou hodnotou/ pri dodržaní časového limitu.

### **Hlasovanie poslancov za zvýšenie cestovného:**

Ing. Štefan Zekucia / proti

Ján Bendík / zdržal sa

Anna Blašková / proti

Bc. Juliana Capová / proti

Jozef Černák / proti

Eva Jerdoneková / proti

František Nálepka / proti

Alžbeta Orinčáková / proti

Jozef Svetkovský / proti

Mgr. Miroslava Szitová / proti

Mgr. Ľudmila Trošanová / proti

Poslanci trvali, aby cestovné ostalo podľa pôvodného cestovného výmeru prepočítaného na eura.

Súhlasili s úhradou vo výške 50 €, ak sa cestujúci nepreukáže platným cestovným lístkom.

## Hlasovanie poslancov za bezplatnú prepravu v dňoch od 1.1.2009 – 16.1.2009

Ing. Štefan Zekucia / proti  
Ján Bendík / proti  
Anna Blašková / proti  
Bc. Juliana Capová / proti  
Jozef Černák / za  
Eva Jerdoneková / proti  
František Nálepka / protim  
Alžbeta Orinčáková / proti  
Jozef Svetkovský / proti  
Mgr. Miroslava Szitová / proti  
Mgr. Ľudmila Trošanová / proti

**Mgr. Trošanová** – navrhla zvýšenie pokút za záškoláctvo

- požiadala o upozornenie lekárov pre deti a dorast, aby nedávali ospravedlnenky žiakom, keď neboli na lekárskom ošetrení .

**p. Černák** – požiadal, aby všetky prechody pre chodcov boli označené značkami.

- upozornil, že na Nálepkovej ulici chýba na vpusti mreža.
- informoval sa o umiestnení mostíka pre chodcov z Nám. M. Pajdušáka na ul. Smrekovú

**Ing. Zekucia** – požiadal o výstavbu kruhového objazdu na ul. Tomášovská, Tatranská, Slov. raja.

- požiadal o výstavbu kanála na Nálepkovej ulici

**Mgr. Szitová** – na Tatranskej ulici je potrebné zakryť kanál, ktorý ruší obyvateľov tejto ulice

**p. Jerdoneková** – upozornila, že pred MŠ na ul. Ružová parkujú autá na trávniku

**Mgr. Trošanová** – občania ničia zeleň tým, že sypú drobné kamene pred domy, aby tam mohli parkovať.

**p. Blašková** – upozornila na neprehľadnú križovatku pri Železiarstve p. Kleina

**p. Orinčáková** – Obecná polícia by mala upozorňovať na uskladnený materiál pred domami.

V závere boli prijaté jednotlivé uznesenia, ktoré doporučila návrhová komisia.

Overovatelia zápisnice:

**Ing. Štefan Zekucia**

**Mgr. Miroslava Szitová**

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce