

**Z á p i s n i c a**  
**z 23. zasadnutia OZ, konaného dňa 30. 6. 2006 v Smižanoch**

Prítomní: 11 poslancov – vid' prezenčná listina  
Ing. Michal Kotrady, starosta obce  
občania  
hostia: Ing. Hudzíková, Ing. arch. Kuvik

**Program :**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Informácia o aktivitách, rokovaní a postupe jednotlivých prác v obci
5. Schválenie plánu kontrol hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2006
6. Plnenie rozpočtu obce za I. štvrťrok 2006
7. Stavebné pozemky
8. Schválenie ÚP – Z Panský kruh
9. Návrhy poslancov a diskusia
10. Uznesenie
11. Záver

V úvode p. starosta privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Na návrh p. Slameného bola odsúhlasená zmena programu a to: bod č. 8 – Schválenie ÚP – Z Panský kruh bol zaradený do programu ako bod č. 5, súčasťou ktorého bola aj diskusia prítomných občanov.

**2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

- **Návrhová komisia:** Ing. J. Lorko, p. A. Orinčáková, Mgr. Ľ. Gregová
- **Overovatelia zápisnice a uznesenia:** p. F. Nálepka, p. Š. Bartoš
- **Zapisovateľka:** J. Loyová

**3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

- správu o plnení úloh podal p. starosta, ktorý informoval o ich priebežnom plnení

**4. Informácia o aktivitách, rokovaní a postupe jednotlivých prác v obci**

- p. starosta informoval o:
- dokončení opravy strechy ZUŠ, ktorú realizovala firma Balúch z Kolinoviec, je potrebné umiestniť hromozvod – zrealizuje firma UNI ELEKTRO
- dokončení podkrovia Radnice – boli vytvorené 4 kancelárie, soc. zariadenia a chodba
- rekonštrukcii Lipovej ul.
- pridelení fin. dotácie z Ministerstva školstva na výstavbu tribúny
- vykpaní studne v areáli požiarnej zbrojnice
- vykonaní pasportizácie v MŠ ul. Zelená zo strany Regionálneho úradu verejného zdravotníctva – posledná bola uskutočnená začiatkom 80. rokov, boli zistené nevyhovujúce priestory v kuchyni a soc. zariadeniach. Následne bola oslovená projektantka, ktorá vypracovala výkaz výmer. Na prestavbu je potrebných 540 tis. Sk.
- výsledkoch volieb do NR SR – v obci bola zaznamenaná 51,93 % účasť voličov
- začatí prác na výstavbe 16 b.j. v rómskej osade firmou IGLASS

## **5. Schválenie ÚP – Z Panský kruh**

- p. starosta udelil slovo spracovateľom ÚP – Z Panský kruh Ing. Hudzíkovej a Ing. arch. Kuvikovi

- **Ing. Hudzíkova** – vysvetlila postup spracovania ÚP na ktorom sa pracuje už rok. Prvoradé bolo vymedziť územie a stanoviť jeho funkciu.

Dňa 31. 5. 2006 bolo písomne /na doručenky/ zvolané rokovanie s dotknutými inštitúciami a orgánmi štátnej správy. Nakoľko sa dostavil iba 1 občan, navrhla zvolať dňa 15. 6. 2006 rokovanie s občanmi. Taktiež bola na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce zverejnená verejná vyhláška.

Od doby prevzatia doručeníek plynula 30 dňová lehota na vyjadrenie. Po doručení stanovísk bol spracovaný návrh pripomienok na zapracovanie.

Do zasadnutia OZ nebolo vydané stanovisko Krajského úradu Košice.

Zároveň Ing. Hudzíkova informovala o doručení pripomienok obyvateľov Pribinovej ul. a p. Ondrovej.

- **Ing. arch. Kuvik** – riešenie ÚP – Z Panský kruh vyplýva z ÚP obce.

Prevažujúcou funkciou je výstavba individuálnych rodinných domov, ktorá je naplánovaná na 2 etapy. Podrobne vysvetlil postup spracovania ÚP – Z Panský kruh.

- **p. Svetkovský** – vyjadril nespokojnosť s tým, že občania neboli písomne pozvaní na prerokovanie ÚP – Z Panský kruh dňa 31. 5. 2006 a nedostal pozvánku ani on ako predseda komisie pri OZ. Pozvaní boli až dňa 15. 6. 2006. Títo občania užívajú od r. 1992 pozemky ako záhradky, platia OcÚ daň za záhrady a majú predkupné právo na odkúpenie. Navrhol preveriť podané žiadosti o odkúpenie týchto pozemkov /p. Uhrík a spol./, na ktoré im nebolo odpovedané. Zároveň informoval o investovaní fin. prostriedkov zo strany občanov do skultúrnenia pôdy. Občania chcú nimi využívané pozemky odkúpiť ako záhrady a nie ako stavebné pozemky v cene 30,- Sk/m<sup>2</sup> tak, ako ich už odkúpila časť občanov Pribinovej ul. Ďalej sa informoval o vedení trasy MHD, či je riešená ponad Okružnú ul.

- **Mgr. M. Bartoš** – vysvetlil situáciu od r. 1990 – majetkové vysporiadanie pozemkov – súdny spor. Bol daný prísľub na odkúpenie pozemkov terajším užívateľom.

Ďalej sa zaujímal, aké sú navrhnuté výmery pozemkov na výstavbu RD v lokalite Panský kruh. Keďže sa jedná o atraktívnejšiu lokalitu, či sa neplánuje s niekoľkými pozemkami o výmere 2 500 m<sup>2</sup> a či nie je možné navrhovanú reštauráciu riešiť osadením v nižších polohách. Súčasne sa informoval, aký je zámer s pozemkami obyvateľov Pribinovej ulice.

- **p. Oravec** /obyvateľ Pribinovej ul./ - požiadal, aby pri stanovení ceny pre odkúpenie pozemkov obyvateľmi Pribinovej ul. bolo prihliadané na to, že občania na vlastné náklady vykonali protipovodňové opatrenia – v najprudšom svahu vybudovali valy na odrážanie vody, sú to malé a členité pozemky. Nedostali odpovede na žiadosti o odkúpenie pozemkov – bol prísľub bývalého OZ o odpredaji týchto pozemkov za cenu ako ostatným občanom /30,- Sk/m<sup>2</sup>/. Zároveň požiadal, aby boli informovaní o určenej cene za 1 m<sup>2</sup>.

- **p. Orinčáková** – k pozemkom na Pribinovej ul. uviedla, že v súčasnosti nie je možný predaj týchto pozemkov, nakoľko obec nie je ich vlastníkom. Najprv je potrebné tieto pozemky odkúpiť od Slovenského pozemkového fondu a zatiaľ nie je známe za akú cenu ich SPF odpredá.

- **p. Svetkovský** – požiadal, aby bola podaná informácia, za akú cenu obec odkúpi pozemky od Slov. pozemkového fondu

Následne p. starosta poďakoval Ing. Hudzíkovej a Ing. arch. Kuvikovi za účasť na zasadnutí OZ.

- **p. Javorský** /predseda ZVL/ - dňa 26. 5. 2006 písomne doručil na OcÚ návrh na uzavretie dohody – jedná sa o vysporiadanie pozemkov na Binhauze, kde bolo zistené dvojité vlastníctvo. Pri uzatváraní kúpnych zmlúv bol povolený vklad do katastra a následne bol zistený problém s vlastníctvom. Nakoľko ZVL nebolo na žiadosť odpovedané, požiadal o riešenie tejto situácie.

Ďalej poukázal na zlú kvalitu vykonaných prác, týkajúcich sa asfaltovania cesty po oprave vodovodu na Sládkovičovej ul. a neplatnosti niektorých VZN vydávaných obcou /napr. VZN č. 2 o zdravom ŽP/.

- **p. Gonda** – zaujímal sa, kedy sa bude robiť chodník na Nálepkovej ul., požiadal určiť aspoň výšku, aby si mohol vydláždiť priestor pred rod. domom

- **p. Brandobúr** – informoval sa o možnosti zmeniť nestránkový deň z utorok na iný deň v týždni

- **Ing. Vaško** – informoval sa, či prejavil SPP záujem o odkúpenie plynovodu na Maši – doporučil peniaze za plynovod použiť na komunikácie na Maši. Ďalej sa zaujímal, či je naďalej aktuálne vybudovanie rekreačnej zóny v zmysle platného územného plánu.

- **Mgr. M. Bartoš** – informoval sa, koľko rod. domov na Maši sa napojilo na plyn a či táto investícia bola pre obec efektívna

- **Ing. Zimmermannová** – na základe vykonanej pasportizácie Reg. úradom verejného zdravotníctva informovala o situácii v MŠ na ul. Zelenej. Podľa RÚVZ je kapacita v uvedenej MŠ 44 detí, no v súčasnosti je zapísaných 100 detí. Z uvedeného dôvodu kapacitne nepostačujú soc. zariadenia, ktoré sú aj v zlom stave a taktiež sú nevyhovujúce priestory školskej jedálne /chýbajú umývadla na umývanie rúk, šatne pre personál atď./ Z dôvodu toho, ak nebudú odstránené nedostatky zistené RÚVZ, budú požadovať zníženie kapacity v MŠ. Z toho dôvodu je potrebné rekonštrukčné práce vykonať mimo prevádzky MŠ /v mesiaci júl – august/ v hodnote 540 tis. Sk. Ak dôjde k zníženiu kapacity, treba uvažovať s personálnym obsadením učiteľiek a pracovníčok v šk. jedálni.

- **p. Orinčáková** - Ak sa zvýšila kapacitu MŠ, mala sa rekonštrukcia už vopred plánovať. Fin. prostriedky mali byť plánované v minulom roku pred prípravou rozpočtu, aby boli podchytené v tohtoročnom rozpočte.

- **p. Majeriková** /riad. MŠ/ - uviedla, že deti, ktoré navštevujú MŠ sú na vyššej úrovni, je to citeľný a viditeľný výsledok

- **p. Svetkovský** – zaujímal sa, či sa pri rekonštrukcii nezmenšia prechody z požiarneho hľadiska

- **p. Mgr. M. Bartoš** – je potrebné navrhnuť systémové riešenie. Zaujímal sa, či je perspektívne zmapované, aký je počet detí, ktoré chceme umiestniť v MŠ a zároveň sa informoval, či obec požiadala o fin. prostriedky z Európskych fondov.

- **Ing. Lorko** – navrhol ukončiť debatu týkajúcu sa rekonštrukcie MŠ ul. Zelená. Je to dôležitý problém týkajúci sa aj finančných prostriedkov pri ktorom treba dodržať postup schvaľovania financií. Ďalej sú tu rozpracované invest. akcie a akcie, ktoré čakajú v poradí.

- vid' uznesenie č. 317/23/2006 – za: 7, proti: 0, zdržal sa: 4

## **6. Schválenie plánu kontrol hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2006**

- vid' uznesenie č. 310/23/2006 – jednohlasne schválené

## **7. Plnenie rozpočtu obce za I. štvrt'rok 2006**

Správu o čerpaní rozpočtu za I. štvrt'rok 2006 predniesol p. starosta.

- Príjmy dosiahli výšku 27 203 tis. Sk, čo je plnenie na 34,1 %.

- Výdavky predstavujú čiastku 15 683 tis. Sk, čo je plnenie na 19,7 %.

## **8. Stavebné pozemky**

- vid' uznesenia č. 312/23/2006 – 315/23/2006 – jednohlasne schválené

- Predaj pozemku pre účely výstavby nákupného centra

- **p. Orinčáková** – na základe predloženého návrhu uznesenia sa v bode č. 4 spomína právny nástupca obce Smižany – zaujímala sa, kto je tým právny nástupcom obce, prípadne navrhla uvedené slovné spojenie vymazať z návrhu uznesenia

- **p. Mgr. M. Bartoš** – informoval sa, aká je predpokladaná výška investície NCS – a akú výšku finančného zabezpečenia musí kupujúci preukázať pred podpísaním kúpnej zmluvy.

- vid' uznesenie č. 311/23/2006 – za: 9, proti: 0, zdržal sa: 2

## **9. Návrhy poslancov a diskusia**

- **p. Orinčáková** – navrhla preveriť platnosť VZN obce

- **Mgr. M. Bartoš** - ak sú novely k VZN, doporučil vydávať úplné znenia VZN

- **p. Nálepka** – pri opravách ciest doporučil, aby stavebné oddelenie preberalo vykonané práce /na ul. Slov. raja je zaliaty hydrant/

- **Mgr. M. Bartoš** – požiadal opraviť retardér na Pribinovej ul., upozornil na nekvalitné čistenie ul. Slov. raja od posypového materiálu, na predchádzajúcom OZ bola konštatovaná nadspotreba pohonných hmôt AVIE – informoval sa, čo sa v danej veci udialo ďalej, požiadal o poskytnutie farby na vymaľovanie oplotenia bytových domov na ul. Rázusovej a Staničnej

- **p. Puškár** – informoval sa, ak sa počas výstavby uskutočnia nejaké zmeny trasy v teréne, či tie sa potom zakreslia aj v projekte

zaujímal sa, kedy je termín ukončenia cesty na Lipovej ul.

požiadal o zmenu nestránkového dňa z utorka na piatok

- **p. Svetkovský** – upozornil na skutočnosť, že občania robia dlažby až k ceste a osadzujú obrubníky, informoval sa, či pracovníci pre separovaný zber majú zabezpečený pitný režim požiadal o zakúpenie čerpadla do studne v areáli požiarnej zbrojnice

- **p. Blašková** – nanesla požiadavku na zrezanie lipy na cintoríne

- **p. Š. Bartoš** – upozornil na chýbajúce poklupy na ul. Tatranskej pred p. Karchňákovou, a pred sklenárstvom a na ul. Štúrovej

- **Mgr. Gregová** – požiadala osadiť dopravnú značku z ul. Pribinovej na Okružnú

V závere zasadnutia boli prijaté jednotlivé uznesenia, ktoré predložila návrhová komisia.

Overovatelia zápisnice:

p. F. Nálepka:

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

p. Š. Bartoš: