

Z á p i s n i c a
z 19. zasadnutia OZ, konaného dňa 20. 10. 2005 v Smižanoch

Prítomní: 11 poslancov – vid' prezenčná listina
Ing. Michal Kotrady – starosta obce

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Informácia o aktivitách, rokovaní a postupe jednotlivých prác v obci
5. Stavebné pozemky
6. Schválenie štúdie obchodného centra
7. Organizačné zmeny v MŠ Zelená a v Spoločnom školskom úrade
8. Informačná kancelária cestovného ruchu v Smižanoch
9. Zrušenie MŠ a ŠJ ul. Tatranská
10. Diskusia
11. Uznesenie
12. Záver

V úvode p. starosta privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia OZ, ktorý bol bez pripomienok jednohlasne schválený.

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- **Návrhová komisia:** p. T. Bendžala, p. Š. Bartoš, p. F. Nálepka
- **Overovatelia zápisnice a uznesenia:** p. A. Orinčáková, p. J. Svetkovský
- **Zapisovateľka:** J. Loyová

3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ

- Kontrolu plnenia úloh vykonal p. starosta, ktorý informoval o:
 - nadobudnutí právoplatnosti VZN č. 55/2005 o umiestňovaní volebných plagátov
 - schválení prílohy č. 1 k platovému poriadku odmeňovania zamestnancov obecného úradu
 - nadobudnutí právoplatnosti VZN č. 54/2005 o poskytovaní dotácií právnickým a fyzickým osobám
 - zmene organizačnej štruktúry v MŠ na ul. Zelenej
 - schválení Štatútu obecnej knižnice
 - zámene pozemkov medzi obcou Smižany a PD Čingov Smižany
 - schválení fin. príspevku na spolufinancovanie projektu „Komunikujeme s miestnou samosprávou elektronicky
 - navýšení pracovného miesta pre opatrovateľskú službu
 - nesúhlase s výstavbou reštauračného zariadenia BISTRA na Nálepčkovej ul.
 - nariadení odstrániť oplotenie na parc. č. 2359/1 – Košiarny briežok
 - príprave štúdie na realizáciu výstavby obchodného centra
 - zrušení VZN č. 17/95 o povoľovaní a prevádzkovaní hracích automatov v obci

Ďalej p. starosta informoval o priebežnom plnení požiadaviek, ktoré predniesli poslanci na predchádzajúcom zasadnutí OZ.

4. Informácia o aktivitách, rokovaníach a postupe jednotlivých prác v obci

- p. starosta informoval o:
- rozhodnutí Ministerstva školstva o vyradení MŠ a ŠJ na ul. Tatranskej zo siete škôl a šk. zariadení k 1. 10. 2005
- výmene okien na Radnici a následnom maľovaní objektu
- realizácii cesty k 12 rod. domom pri evan. kostole - firma EURO VIA mala nastúpiť 1. 10. 2005, 20. 10. 2005 bolo odovzdané stavenisko, t.r. budú položené obrubníky a vykoná sa spevnenie cesty, následne v r. 2006 bude položený asfalt. Ak z dôvodu časového sklzu alebo nepriaznivých poveternostných podmienok nebude možné dodržať termín ukončenia cesty v 12/05 obec požiada Ministerstvo výstavby o predĺženie termínov na realizáciu uvedenej akcie.
- zrealizovaní kanalizácie na ul. Javorovej firmou FAJA
- podaní žiadosti na Ministerstvo školstva o fin. príspevok na výstavbu tribúny pre 300 divákov na ihrisku TJ SLOVAN Smižany
- rokovaní so št. tajomníkom Ministerstva životného prostredia ohľadom podania projektu pre obnovu rokliny Kyseľ, ktorá v r. 1976 vyhorela. Projekt môžu podať iba št. organizácie a nie združenia.

5. Stavebné pozemky

- vid' uznesenie č. 256/19/2005 – jednohlasne schválené
- vid' uznesenie č. 257/19/2005 – jednohlasne schválené

6. Schválenie štúdie obchodného centra

- p. starosta informoval o štúdií nákupného centra, ktorá bola prezentovaná na zasadnutí OR Ing. arch. Pastiranom za účasti poslancov. Prízemie je riešené veľkoplošnou predajňou a skladovými priestormi, poschodie menšími prevádzkami. Horné poschodia rátajú s nájomnými bytmi, alebo kancelárskymi priestormi. Zo západnej strany je navrhnutá pešia zóna. V súvislosti s existujúcimi rod. domami pri evan. kostole bola spracovaná štúdia tienenia. Zmluvu o predaji pozemku pripraví právnik.

- **Ing. Lorko** – zámer vybudovať nákupné centrum je prínosom pre občanov obce, schvaľuje aj predložený architektonický návrh. Navrhol skrátiť termín realizácie a keďže sa jedná o náklady 80 – 100 mil. Sk doporučil, aby bolo vopred preukázané finančné krytie stavby zo strany investora /určiť formu preukázania fin. krytia/.

- p. starosta informoval, že súčasní záujemcovia o výstavbu nákupného centra uviedli, že pri uzatváraní kúpnej zmluvy sa ich manželky vzdajú bezpodielového spoluvlastníctva

- **p. J. Slamený** – podporil zámer výstavby nákupného centra v obci, je to aj jeden z bodov vo volebnom programe

- **p. Ľ. Puškár** – na predchádzajúcom zasadnutí OZ bolo prijaté uznesenie, že obec dá vypracovať ďalšie štúdie. Doposiaľ je pripravená iba jedna. Vyjadril nespokojnosť s tým, že v tejto predloženej štúdií je zakreslená 13 m vysoká stena smerom k existujúcim rod. domom.

- **p. A. Orinčáková** – súhlasí s názorom p. Puškára, aby boli predložené viaceré štúdie, na vypracovanie ktorých bude vypísaná verejná súťaž. Štúdia prezentovaná Ing. arch. Pastiranom je pekná, ale nie je vhodné umiestniť nákupné centrum v danej lokalite a v takejto výške.

- **Ing. Kotrady** informoval, že táto štúdia nie je jediná, je to v poradí už štvrtá.

- **Ing. Lorko** – podľa slov Ing. arch. Pastirana je možné s predloženou štúdiou pracovať, riešiť prípadné zníženie poschodí.

Je potrebné rozhodnúť, či poslanci odsúhlasia predloženú štúdiu s prípadnými zapracovanými zmenami, alebo je tu druhá možnosť a to zverejniť v denníkoch /SME, PRAVDA/ oznam, že obec hľadá investora na výstavbu nákupného centra. Termín predloženia ponúk: koniec novembra 2005.

Hlasovanie za návrh Ing. Lorka – zmedializovať oznam na investora nákupného centra:
za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovanie za uznesenie č. 250/19/2005 – za: 8, proti: 1, zdržal sa: 2

7. Organizačné zmeny v MŠ Zelená a v Spoločnom školskom úrade

- vid' uznesenie č. 253/19/2005 – jednohlasne schválené

- vid' uznesenie č. 254/19/2005 – jednohlasne schválené

- vid' uznesenie č. 255/19/2005 – jednohlasne schválené

8. Informačná kancelária cestovného ruchu v Smižanoch

- p. starosta informoval o potrebe zriadiť turistickoinformačnú kanceláriu /TIK/ v obci. Bola oslovená p. B. Priníková z cestovnej kancelárie Slovrajtour, s ktorou bude uzatvorená zmluva o poskytovaní služieb TIK.

- **p. Orinčáková** – informovala sa, koľko fin. prostriedkov bolo tohto roku vynaložených na nákup kníh a máp, doporučila kontrolovať činnosť TIK

- **Ing. Zekucia** – podporil návrh zriadenia TIK v obci, informoval o výstavbe TIK na Čingove smerom k salašu

- **p. Slamény** – navrhol po roku činnosti TIK prehodnotiť prínos pre obec

- vid' uznesenie č. 251/19/2005 – jednohlasne schválené

9. Zrušenie MŠ a ŠJ ul. Tatranská

- p. starosta informoval o doručení rozhodnutia Ministerstva školstva SR Bratislava o zrušení MŠ a ŠJ na ul. Tatranskej

- vid' uznesenie č. 258/19/2005 – jednohlasne schválené

- vid' uznesenie č. 259/19/2005 – jednohlasne schválené

10. Diskusia

- **p. Andrassy**, obyvateľ obce – požiadal o opravu povrchu komunikácie na ul. Nová ešte v tomto roku

Ďalej sa zaujímal, či neexistuje právne riešenie týkajúce sa opravy strechy ZUŠ, aby táto nemusela byť financovaná z rozpočtu obce. Podotkol, ako môže byť prevádzkovaná budova ZUŠ, ak doposiaľ neprebehlo kolaudačné konanie.

- **p. starosta** informoval o potrebe prijať úver „SUPERLINKU“ od DEXIA banka Slovensko pobočka Sp. N. Ves vo výške 1 000 000,- Sk

- vid' uznesenie č. 247/19/2005 – jednohlasne schválené

- **p. starosta** informoval o návrhu firmy SOLITÉRA Sp. N. Ves ukončiť súdny spor proti Obci Smižany mimosúdnou dohodou.
- Ing. Lorko – zaujímal sa, aké je stanovisko advokáta, ktorý zastupuje obec. Je šanca vyhrať spor?
- Ing. Zekucia – informoval sa, či obec nemá uzatvorenú zmluvu s právnikom, na základe ktorej by obec platila paušálny poplatok za právne služby. V prípade neukončenia súdneho sporu s firmou SOLITÉRA sa zbytočne navyšujú trovy právneho zastupovania.
- vid' uznesenie č. 248/19/2005 – jednohlasne schválené
- **p. starosta** informoval o potrebe schváliť Zadanie pre územný plán zóny Panský kruh Smižany.
- vid' uznesenie č. 252/19/2005 – jednohlasne schválené
- **p. starosta** informoval o žiadosti ZŠ Povýšenia sv. Kríža o fin. príspevok vo výške 10 tis. Sk na projekt „Otvorená škola INFOVEK 2005“
- p. Bendžala – upozornil, že je potrebné dodržiavať termín 15. 11. na podávanie žiadostí o fin. príspevky na budúci rok. Ak sa poskytnie jednej škole, je potrebné poskytnúť aj druhej škole.
- p. Svetkovský – naniesol požiadavku ZŠ Povýšenia sv. Kríža na zabezpečenie piesku do pieskoviska
- Ing. Lorko – navrhol poskytnutú dotáciu vo výške 10 000,- Sk pre cirkevnú školu odrátať z dotácie na budúci rok

- **Ing. Zekucia** – informoval o potrebe opravy komunikácie na Maši po zrealizovanej plynofikácii, naniesol požiadavku chatárov na opravu cesty smerom na Košiarny briežok
- p. Slamený – navrhol pred realizáciou cesty na Maši vyzvať vodárne na rekonštrukciu kanalizácie
- **Ing. Lorko** – požiadal riešiť opravu chodníka na Iliášovskej ul. V I. etape je potrebné vyriešiť odstránenie vody z cesty, ktorá spôsobuje znečisťovanie fasád rod. domov v prípade dažďov.
- **p. Blašková** – opätovne požiadala o opravu cesty a chodníka okolo márnice
- **p. Bartoš** – požiadal o osadenie dopravnej značky 40 km/hod. na ul. Tatranskej
- **p. Nálepka** – navrhol vyzvať p. Šteinera, ktorému bol pridelený pozemok na výstavbu FITNESCENTRA a nezačal s výstavbou
- **p. Svetkovský** – poďakoval za pomoc pri príprave osláv 125. výročia založenia Dobrovoľného hasičského zboru
- **p. Bendžala** – informoval sa, či bol p. Lukačovskému odsúhlasený prenájom pozemku na Staničnej ul. Ďalej sa zaujímal, či je v kronike obce spomenutý severný obchvat.
- **p. Orinčáková** – zaujímala sa, či už sa pripravuje rozpočet obce na r. 2006

- **p. starosta** informoval o potrebe vykonať zmenu vo VZN o miestnych daniach a to:
 - pri niektorých sadzbách zaokrúhliť sumu na dve desatinné miesta
 - do oslobodenia od daní zahrnúť: budovy – školy, zdravotnícke zariadenia, cirkevné ustanovizne – kostol.

V závere zasadnutia boli prijaté jednotlivé uznesenia, ktoré predložila návrhová komisia.

Overovatelia zápisnice:

p. A. Orinčáková:

p. J. Svetkovský:

Ing. Michal Kotrady

starosta obce