

Zápis z 23. zasadnutia OR,
konaného dňa 14.5.2012 v Smižanoch

Prítomní: Ing. Kotrady, Mgr. Trošanová, Mgr. Szitová, p. Orinčáková, Ing. Zekucia, Ing. Dobšínská, Ing. Malina

Neprítomní: 0

Program:

1. Návrh VZN č.98 o poskytovaní opatrovateľskej služby
2. Ponuka Spišského korzára na prezentáciu obce
3. Záverečný účet obce- informácia
4. Nájomná zmluva – p. Tomáš Dorko
5. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – rómska osada
6. Inžinierske siete v osade, pripojovací poplatok
7. Informácia o výberovom konaní
8. Prehľad o pohľadávkach obce k 31.3.2012

1. Návrh VZN č. 98 – o poskytovaní opatrovateľskej služby

Ing. Kotrady – predložil poslancom list Mgr. Lesňákovvej, v ktorom pripomienkovala samotný zákon a aj navrhnuté VZN, ako matka dieťaťa s telesným postihnutím, ktorá využíva opatrovateľskú službu. Podľa jej názoru a taktiež aj podľa názoru poslancov je novela zákona, ktorá upravuje výšku poplatkov klienta za opatrovateľskú službu na minimálne 50 % oprávnených nákladov za likvidačné pre mnohých klientov. Likvidačné v tom zmysle, že si opatrovateľskú službu pri súčasných príjmoch - spravidla sú to dôchodky, nikto nebude môcť dovoliť.

Pani Orinčáková - sa informovala, či bola novela zákona pripomienkovaná na ZMOS-e.

Ing. Kotrady – starostovia pripomienkovali zákon na zasadnutí ZMOS Spiša, ktoré sú postúpené na Radu celoslovenského. ZMOS-u. Tohto týždňa zasadá veľký snem ZMOS-u v Bratislave.

p. Orinčáková – týka sa to iba nových opatrovateľiek, či všetkých.

Ing. Kotrady – týka sa to všetkých. Na zasadnutie OZ, ktoré bude 14.6.2012 pripravíme návrh „zmluvy“ pre klientov v zmysle návrhu VZN. Ak VZN nebude prijaté, zákon platí, je pre obec záväzný. V zákone je povinnosť obcí do 1. 7. 2012 prijať VZN v zmysle novely zákona. Ak obce tak neurobia, môže prokurátor napadnúť obec za nedodržiavanie zákona.

p. Orinčáková – ak neprijmeme VZN zákon je nadradený.

OR odporúča zaslať pripomienky k zákonu na príslušné ministerstvo aj na legislatívnu komisiu ZMOS-u.

2. Ponuka Spišského Korzára

Vydavateľ ponúkol prezentáciu obce formou reklamy v periodiku, ktoré vychádza v utorok, kde poskytne obci jednu stranu na prezentáciu. Cena je 486,- eur a vydavateľ obci dodá 1 500 výtlačkov, ktoré obec doručí občanom.

OR nesúhlasí s touto formou prezentácie, je to vlastne reklama a služba Korzáru.

3. Záverečný účet obce – informácia

Podľa pripraveného návrhu záverečného účtu obce za r. 2011 obec hospodárila s prebytkom 21 613,- Eur.

Ing. Dobšínská – k prebytku rozpočtu. Stále upozorňujem na skutočnosť, že prebytok rozpočtu je síce 21 613,00 €, ale na druhej strane k 31.12.2012 máme neuhradené faktúry (záväzky) a po dobe splatnosti v sume 130 724,00 €.

Ing. Zekucia – máme aj pohľadávky, aj s tým je treba počítať.

Ing. Dobšínská – áno to je pravda, ale musíme brať v úvahu do akej miery sú pohľadávky vymožiteľné? Napríklad: daňové pohľadávky a pohľadávky za tuhý komunálny odpad evidujeme k 31.3.2012 146 744,86 €.

OR odporúča záverečný účet na prerokovanie vo finančnej komisii, treba sa zaoberať aj pohľadávkami, neplatičmi.

4. Nájomná zmluva p. Tomáš Dorko

Pán Tomáš Dorko, bytom P. Suržina 67/3, byt č. 9, Smižany, má uhradené k 30.4. 2012 všetky nedoplatky.

OR odporúča riešiť na ďalšom rokovaní (4.6.2012). Ak bude mať všetko vyrovnané, odporučí predĺženie nájmu na ďalšie obdobie.

5. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Ešte v r. 2011 žiadala obec Východoslovenskú distribučnú spoločnosť, aby do plánu výstavby zaradila aj vybudovanie elektrosietí v rómskej osade. Zmluvu je potrebné prejednať na stavebnej komisii. Sú tam definované aj parcely. VSE bude požadovať vecné bremeno a pripojovací poplatok.

Mgr. Trošanová – pripojovací poplatok - o akú sumu sa bude jednať?

Ing. Kotrady – po prepočte nákladov výšku pripojovacieho poplatku stanovuje Východoslovenská distribučná spoločnosť. Ich výšku nepoznáme.

Ing. Malina – v Regionálnej kancelárii splnomocnenca Úradu vlády pre rómske komunity v Spišskej Novej Vsi dostal informáciu, že dotácia na kanalizáciu môžu poskytnúť do max. výšky 30 000,00 €. O iných možnostiach získania dotácií z iných zdrojov pre rómsku komunitu nevedel.

Ing. Dobšínská – treba skúsiť aj žiadať aj 30 tis. Eur a zrealizovať časť prác. Aj na stavebnej komisii zaznelo, že firma FAJA s.r.o., ktorá má podpísanú zmluvu na výstavbu kanalizácie a vodovodných sietí v rómskej osade, je prístupná realizovať práce postupne, podľa finančných možností obce.

Ing. Kotrady - 15. 5. 2012 sa zúčastní v Košiciach na konferencii, kde by mali byť poskytnuté informácie o možnosti získania finančných prostriedkov na budovanie inžinierskych sietí.

OR navrhuje hľadať a využiť možnosti získania financií na realizáciu IS v osade.

6. Výberové konanie – informácie

6.1. Rekonštrukcia MŠ Ružová

Vo Vestníku verejného obstarávania bolo zverejnené výberové konanie na rekonštrukciu MŠ Ružová. Dňa 16. 5. 2012 bude komisiou, menovanou starostom obce, otváranie obálok s ponukami. Do súťaže sa prihlásilo 13 uchádzačov. Komisia posúdi splnenie podmienok uchádzačmi. Tým, ktorí kritéria splnia, bude oznámený termín konania elektronickej aukcie.

OR vzala informáciu na vedomie.

6.2. Dočistenie koryta potoka Brusník – prieskum trhu.

Obec požiadala štyri spoločnosti o vypracovanie cenových ponúk na dočistenie potoka Brusník. Cenové ponuky predložili firmy:

- Milan Mikolaj, Spišský Hrušov
- LM No Limit, s. r. o., Hrabušice
- Vezuna, Spišská Nová Ves
- FAJA – Jozef Fábry, Iľašovce

Na základe predložených ponúk komisia vyhodnotila ponuku firmy LM No Limit, s. r. o., Hrabušice, v sume 5,60 € / m³ - celkom 3 360,- Eur s DPH, ako víťaznú.

OR vzala informáciu na vedomie.

6.3. Náčelník Obcejnej polície v Smižanoch

Dňa 22. 5. 2012 zasadne komisia menovaná starostom, ktorá vyhodnotí splnenie podmienok a kritérií na zaradenie do výberového konania. Uchádzači, ktorí splnia podmienky, budú pozvaní na osobný pohovor.

OR vzala informáciu na vedomie.

7. Prehľad o pohľadávkach obce k 31. 3. 2012

Ekonomické oddelenie predložilo prehľad pohľadávok obce k 31. 3. 2012.

OR posúva tento prehľad na rokovanie do finančnej komisie, s tým aby sa komisia zaoberala možnosťami vymáhania týchto pohľadávok.

Zasadnutia komisií

Ing. Kotrady - požiadal, aby sa zasadnutia komisií začínali skôr, napr. od 15,30h, nakoľko sa zamestnancom, ktorí sa rokovaní zúčastňujú, navyšujú nadčasové hodiny. Najvhodnejší termín je streda, keď je pracovná doba do 16,30 hod.

OR vzala na vedomie.

8. Sociálna a bytová komisia

Komisia zasadala dňa 25.4.2012. Zaoberala sa nasledujúcim programom:

1. Privítanie členov komisie
2. Informácie z OR, p. A. Orinčáková k VZN č. 98
3. Návrh na doplnenie zmenu vypracovaného návrhu VZN č. 98
4. Poskytnutie jednorazového príspevku pre občanov Smižian navštevujúcich rehabilitačné stredisko PROAUSTIK, n.o. na Hutníckej ul. v Spišskej Novej Vsi.
5. Predĺženie NZ v nájomných bytoch na ul. P. Suržina 67/3, Smižany, pre p. Dorka Tomáša.

6. Predĺženie NZ v nájomných bytoch nižšieho štandardu na ul. Rybníky 1479/20, Smižany, pre p. Holubovú Emíliu.

7. Prerokovanie žiadosti o pridelenie nájomných bytov v obci Smižany .

8. Záver

1. Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda Jozef Svetkovský. Privítal prítomných členov a ospravedlnil neprítomných členov komisie.

2. Komisia berie na vedomie informácie podané členkou OR p. Orinčákovou k VZN č. 98.

3. Komisia soc. a bytová sa zaoberala návrhom VZN č. 98. Vzhľadom k závažnosti prijímaného VZN č. 98 a navrhovaní zmien a doplnkov komisia odsúhlasila samostatné pracovné rokovanie na deň 31.5.2012.

4. Na základe žiadosti riaditeľky rehabilitačného strediska PROAUSTIK, n.o. na ul. Hutnícka, Spišská Nová Ves, ktoré navštevujú 4 občania Smižian, komisia navrhuje OZ poskytnúť jednorazový príspevok pre 4 osoby navštevujúce toto zariadenie vo výške 33,30 € na osobu. Prostriedky pôjdu z kapitoly rozpočtu obce Smižany - Sociálna výpomoc.

5. Komisia na svojom zasadnutí odporúča OZ predĺženie NZ v nájomných bytoch na ul. P. Suržina 67/3, Smižany pre p. Dorka Tomáša, na dobu do 15.6.2012.

6. Komisia na svojom zasadnutí odporúča OZ predĺženie NZ v nájomných bytoch nižšieho štandardu na ul. Rybníky 1479/20, Smižany pre p. Holubovú Emíliu, na dobu do 30.9.2013

7. Komisia prerokovala 14 žiadosti o pridelenie nájomných bytov v obci Smižany.

Na základe zistených skutočností bolo zistené, že 3 žiadosti boli od občanov, ktorí nemajú trvalý pobyt v Smižanoch. 3 žiadosti boli podané na nájomné byty nižšieho štandardu v rómskej osade v Smižanoch. Vzhľadom k tomu, že obec nedisponuje voľnými nájomnými bytmi, komisia soc. a bytová, navrhuje tieto žiadosti zaevidovať.

8. Predseda soc. a bytovej komisie poďakoval prítomným členom za účasť.

OR vzala odporúčania komisie na vedomie. Príspevok na deti umiestnené v stredisku PROAUSTIK, n. o. , SNV, odporúča po schválení a vydaní rozhodnutia starostom poukázať na účet neziskovej organizácie z položky sociálne služby..

9. Rôzne

9.1 Zahraničné pracovné cesty

Ing. Kotrady - informoval o zahraničných služobných cestách. V programovom rozpočte sú dve – prevzaté z minulého roku, ale družobné Gminy v Poľsku pozývajú na akcie, ktoré sa u nich uskutočňujú.

Tento rok to sú:	Komorniki	– máj	– Spartakiáda mládeže
		- máj, jún	– Dni Komornik
		- september	– Dožinky
	Kamienica	–	Gorczańskie dni

Minulý rok bolo tých akcií menej, pretože Spartakiádu mládeže sme organizovali v Smižanoch. Poslanci, ktorí majú záujem zúčastniť sa na niektorej z akcií, nech sa nahlásia u starostu.

OR schválila štyri zahraničné služobné cesty bez navyšovania finančných nákladov.

9.2 Kontrola dotácie na Kaštieľ

Ing. Dobšínská – ako skončila kontrola z ministerstva financií ohľadom Kaštieľa (18.4.2012)?

Ing. Kotrady – doplnili sme doklady, ktoré kontrola požadovala predložiť. Jednalo sa o stavebný denník, vážne lístky (v čase začatia rekonštrukcie obec nevedela, že sa bude uchádzať o dotácie, tieto neboli nutné), upresňovali sa niektoré položky rozpočtu. Dokladala

sa fotodokumentácia, ktorú urobila projekčná kancelária, nakoľko pri poruche počítača na stavebnom oddelení sa fotky v databáze nezachovali. Do 10-tich pracovných dní musíme poskytnúť všetky podklady, originál zmluvy so spoločnosťou NOVES a zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov v origináli.

9.3 Pánsky kruh

Ing. Dobšínská – pozemky na Panskom kruhu sú zapísané v katastri? Vinkulácia finančných prostriedkov v prospech reštituenta sa uskutočnila?

Ing. Kotrady – SPF dal parcely zapísať, ale nie v skrátanom konaní. Kataster má na zapísanie 60 dní, ale už po 20 dňoch môže konať. Ak vkladateľ odsúhlasí správnosť zápisu, starosta bude jednať, aby zapísanie pozemkov na reštituenta bolo skôr.

Čo sa týka vinkulácie finančných prostriedkov, tá prichádza do úvahy až po zápise pozemkov na reštituenta.

9.4 Rekonštrukcia námestia

Ing. Dobšínská – v akom je štádiu?

Ing. Kotrady – prebieha preberacie konanie

Ing. Dobšínská – ostanú lavičky smerom do trávy tak alebo sa počíta s nejakou úpravou

Ing. Kotrady – úprava nie je možná, lavičky sú osadené podľa projektu

p. Orinčáková - čo bude s vyschnutými drevinami

Ing. Kotrady – *p. Žižčák bude musieť vyschnuté dreviny nahradiť novými v rámci reklamácie*

p. Orinčáková - *je treba na to dohliadnuť, aby to nebolo ako v Kaštieli*

9.5 Oznamy o akciách v Kaštieli

Mgr. Trošanová – pre lepšiu informovanosť o akciách prebiehajúcich v Kaštieli by bolo dobré v obci rozmiestniť informačné tabule alebo veľký baner na plot pri Kaštieli .

9.6 Žiadosť miestnej organizácie o príspevok

Ing. Kotrady – SZPB požiadal o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške 100,- Eur na nákup vencov a kytíc k pamätníku a rodnému domu kpt. Nálepku, ktoré tam dávajú pri výročiach.

9.7 Vrátenie finančných prostriedkov obce za rekonštrukciu ZŠ Komenského

Ing. Kotrady – orgán auditu dal podnet na úrad pre verejné obstarávanie, či sme dodržali všetko pri výberovom konaní s tým, že do ukončenia kontroly nemusíme vracať finančné prostriedky obce. Oznámenie o tomto prišlo až po odoslaní prostriedkov. Ak sa UVO vyjadrí, že sme nič neporušili, finančné prostriedky nám riadiaci orgán vráti.

Zapísal: Ing. Miroslav Malina
prednosta OcÚ

Ing. Michal Kotrady
starosta obce