

Zápis z 8. zasadnutia OR, konaného dňa 18. júla 2011

Prítomní: Ing. Kotrady, Mgr. Trošanová, Ing. Zekucia, p. Orinčáková, Ing. Dobšínská, Ing. Malina

Nepřítomní: Mgr. Szitová - ospravedlnená

1.) Návrh VZN č. 93 – o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Smižany

- nové VZN nahrádza doteraz platné VZN č. 79

- je v ňom zapracovaná novelizácia zákona č. 364/1990 Z. z. o obecnom zriadení a zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve

Zmeny vo VZN:

- obec okrem iného vedie evidenciu hrobových miest s tým, že rozlišuje, či sa jedná o hrob alebo hrobku, údajov o vypovedaní nájomnej zmluvy a podľa nového aj dátumu jej skončenia

- v článku – Prenájom hrobového miesta – pri úmrtí nájomcu hrobového miesta má prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy na hrobové miesto osoba blízka a to do 1 roka od úmrtia nájomcu. V návrhu sú určené aj povinnosti nájomcu hrobového miesta a taktiež podmienky, za ktorých môže prevádzkovateľ pohrebiska hrobové miesto zrušiť.

OR predložený návrh VZN odporučila na schválenie do OZ

2.) Dodatok č. 5 k VZN č. 70 – o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach

- dodatok rieši návrh na zvýšenie príspevku na stravovanie v ŠJ pre MŠ z 1,00 EUR na 1,06 Eur (z I. pásma na 2. Pásmo), pričom z toho tvorí: desiata 0,27 EUR, obed 0,59 EUR a olovrant 0,20 EUR.

- zvýšenie mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ vo veku 2 – 5 rokov z 3,50 EUR na 5,00 EUR.

Navrhované príspevky by sa mali platiť od 1.9.2011.

OR berie na vedomie

3.) Štatút obce

Ing. Kotrady - do návrhu Štatútu obce bol doplnený § 22 – Prednosta obecného úradu. V § 24, ktorý pojednáva o miestnom referende pri prepisovaní textu v bode 2 vypadlo písmeno c) – petíciu skupiny obyvateľov obce aspoň 30% oprávnených voličov

OR berie na vedomie

4.) Návrh Dodatku č. 1 k „Zásadám odmeňovania poslancov OZ v Smižanoch a členov komisií OZ z radov občanov (neposlancov)“

Ing. Kotrady predkladá dodatok, ktorým sa dopĺňajú uvedené zásady v zmysle schváleného uznesenia č. 14/4/2011

V článku 1 – odmeňovanie poslancov OZ, ktorí nie sú uvoľnení pre výkon funkcie

- v tomto sa v článku 1 ods. 4 sa vypúšťa celý odsek podľa písmena a), potom písmeno b) sa mení na písmeno a) a odsek písmena c) sa mení na písmeno b)

- odsek 7) sa mení nasledovne:

Podkladom pre výplatu odmeny sú :

- prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, overená zápisnica zo zasadnutia OZ zvolenými overovateľmi zápisnice a starostu resp. predsedajúcim a prezenčná listina zo zasadnutia obecnej rady. Podľa týchto dokladov sa vyplácajú odmeny v súlade s ods. 4 písm. a) a b).

V článku 5 – záverečné ustanovenia :

Doterajší odsek sa označí 1. Dopĺňajú sa odseky 2 a 3 takto :

2. Dodatok č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov OZ v Smižanoch a členov komisií OZ z radov občanov (neposlancov) bol schválený dňa 8. 9. 2011 uznesením č...../ /2011
3. Dodatok č.1 nadobúda účinnosť dňa 9. 9. 2011.

OR berie na vedomie

5.) Správa o stave vymáhania daňových nedoplatkov k 30.6.2011

- ekonomické oddelenie predložilo obecnej rade v zmysle uznesenia OZ č. 65/7/2011 prehľad stavu nedoplatkov na daniach a poplatkoch k 30.6.2011.

V ňom sa konštatuje, že v priebehu 1. polroka stav vymáhaných nedoplatkov sa znížil o 13 333,97 EUR realizovaním týchto opatrení:

- realizujú sa zrážky z dôchodkov (sociálna poisťovňa)
- realizuje sa záložné právo
- realizovala sa zrážka zo mzdy
- sme prihlásení v konkurze v rámci exekučného zákona
- máme rozhodnutia o blokácii účtov
- máme prípad zrážok z podnikateľského účtu
- a evidujeme dva prípady zastavenia exekučného konania z dôvodu uznesenia o začatí reštrukturalizačného konania
- v septembri 2010 bol zverejnený zoznam daňových dlžníkov obce Smižany v súlade s § 23 b) zákona č. 511/1992 Zb.

K 30. 6. 2011 evidujeme:

- 143 zápisníc o ústnom pojednávaní na miestnom poplatku za komunálny odpad u FO
- 18 zápisníc o ústnom pojednávaní o splátkach na dani z nehnuteľnosti
- 11 rozhodnutí o záložných právach na nehnuteľnosti a motorové vozidlá
- 19 exekučných dohôd pred začatím daňového exekučného konania

OR vzala informáciu na vedomie

6.) Návrh – Rozpočtové opatrenie č 7/2011

Jedná sa o presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. :

1. 01116 642001 – transfery občianskym združeniam – zníženie o 460,00 EUR (podprogram 15.1)
0473 637004 – všeobecné služby cestovný ruch – zvýšenie o 460,00 EUR (podprogram 2.1)
2. 01116 642001 – transfery občianskym združeniam – zníženie o 250,00 EUR (podprogram 15.1)
01116 637003 – propagácia a reklama – zvýšenie o 250,00 EUR (podprogram 2.1)
3. 0620 637035 – DPH z predaných pozemkov – zníženie o 7 200,00 EUR (podprogram 15.1)
0560 637004 – všeobecné služby – zvýšenie o 7 200,00 EUR (podprogram 5.3)
4. 10202 642002 – transfer neziskovej organizácií – zníženie o 2 284,80 EUR (podprogram 13.3)
0560 637004 – všeobecné služby – zvýšenie o 2 284,80 EUR (podprogram 5.3)

OR odporúča návrh RO č.7 na rokovanie OZ

7.) Návrh na zvolanie mimoriadneho zasadnutia OZ

Klub poslancov podal návrh na zvolanie mimoriadneho rokovania OZ na 21.7.2011 o 16:00 hod. za účelom odsúhlasenia presunu finančných prostriedkov z rozpočtu obce na dokončenie vybáňovania nánosov z potoka Brusník v rámci protipovodňových opatrení. Presuny financií sú zapracované v RO č. 7.

OR súhlasí so zvolaním mimoriadneho zasadnutia OZ

8.) Žiadosť p. Rychnavského, Smižany (zo dňa 11.7.2011)

- p. Rychnavský, člen Aeroclubu Spišská Nová Ves p. Rychnavský , požiadal o finančnú dotáciu na zabezpečenie účasti na MS v akrobatickom lietaní bezmotorových lietadiel.

Žiadateľ je majstrom Slovenska v uvedenom športe.

- náklady vyčíslil na cca 700,- EUR

OR odporúča poskytnutie dotácie na propagáciu a reklamu vo výške 100,00 EUR

9.) Žiadosť PROAUTISTIK, n. o., Hutnícka 18, Spišská Nová Ves

- organizácia žiada finančnú podporu na kúpu domu v Smižanoch na zriadenie strediska pre autistické deti, ktoré vyžadujú celodennú starostlivosť

OR odporúča posúdiť žiadosť sociálnou a bytovou komisiou

10.) Rekonštrukcia kaštieľa

- starosta obce informoval členov OR o podpísanom „Dodatku k zmluve s Ministerstvom pôdohospodárstva SR na obnovu kultúrnej pamiatky – Kaštieľ“.

- obec v prvom rade žiada vyfinancovať platby za faktúru (286 690,93 €) pre spoločnosť MIGI, s.r.o., ktorá realizovala druhú časť rekonštrukcie + faktúru (14 800,00 €) externý manažment projektu

- a následne bude obec žiadať o refundáciu nákladov, ktoré obec vynaložila z rozpočtu

- obec celkovo z európskych fondov dostane oprávnené výdavky po verejnom obstarávaní 660 975,96 € mínus 5%tná spoluúčasť – 33 049 € = 627 927 €.

OR vzala informáciu na vedomie

11.) Oprava Zelenej lávky

- 19.7.2011 o 11:00 hod. bude odovzdaná Zelená lávka po rekonštrukcii do užívania

- na opravu prispeli poisťovňa UNIQA sumou 10 000,00 EUR, ROTARY CLUB sumou 4 700,00 EUR zvyšné finančné prostriedky 6 508,00 € si obec zapožičala od školských zariadení (5 000,00 € ZŠ Komenského a 1 508,00 € cirkevná škola).

- opravu realizovala firma IGLO, s.r.o (ZoD 041/2011 – 22 374,34 €), podľa projektu, ktorý sponzorsky vypracovala firma ISPO Prešov

Samotné osadenie lávky sa uskutočnilo za pomoci vrtuľníka spoločnosti TECHMONT, Poprad.

OR vzala informáciu na vedomie

12.) Protipovodňové opatrenia

- obec začala v rámci 1. Realizačného projektu Programu revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí Slovenskej republiky 2011 s prácami na hornej časti Smižianskeho potoka

- z Úradu vlády SR došla dotácia vo výške 91 030,00 EUR

- bolo prijatých 9 pracovníkov z ÚPSVaR Sp. N. Ves v zmysle zvýšenia zamestnanosti – § 50 j - protipovodňové opatrenia

OR vzala informáciu na vedomie

13.) Informácia o predaji a o verejnom obstarávaní

Ing. Malina prednosta OcÚ informoval obecnú radu:

- na internetovej stránke obce bude zverejnená informácia o :

13.1.) - predaj hasičskej cisterny LIAZ, ktorej cena podľa znaleckého posudku : 1013,00 EUR

- minimálna cena, za ktorú je možné vozidlo odkúpiť je stanovená na 1 500,00 EUR

Auto je v pojazdnom stave, bez platnej TK, bez špeciálneho vybavenie, má nové pneumatiky.

OR vzala informáciu na vedomie

13.2.) - verejné obstarávanie na dodávku služieb:

- priame prenosy a záznamy zo zasadnutí OZ so spracovaním na DVD nosič.

Zariadenie sa skladá z kamery, ozvučovacího pultu, mikrofónov a káblových rozvodov.

OR vzala informáciu na vedomie

13.3.) - verejné obstarávanie na dodávateľa :

- výkopových a zemných prác v rámci 1. Realizačného projektu Programu revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí Slovenskej republiky 2011 s prácami na hornej časti Smižianskeho potoka

Jedná sa o zemné stroje na realizácie zasakávacích pásov a jám, schopné vykonávať jemné svahovacie dokončovacie práce.

Predpokladaný objem zemných prác je cca 2000 m³ odkopu, odvoz zemina do okruhu 2 km podľa určenia obstarávateľa. Poplatok za uskladnenie zeminy nebude zahrnutý do cenovej ponuky. Na zemné práce je nutný zemný stroj o výkone 350 – 400 m³/ deň, schopný jemných svahovacích dokončovacích prác.

OR vzala informáciu na vedomie

14.) Elektronické aukcie

- starosta obce oboznámil členov OR s pripravovanými podmienkami na verejné obstarávanie na zabezpečenie „e – aukcií“

- v súčasnosti je možné zabezpečiť aukcie dvoma spôsobmi : - na kľúč

- kúpou softwaru

- firmy, zabezpečujúce e-aukcie účtujú provízie okolo 20 % z ušetrenej sumy a tiež poplatok za licenciu

OR odporúča podmienky zverejniť aj na úradnej tabuli, internetovej stránke obce, v Smižianskom hlásniku a lehotu na podanie cenových ponúk stanoviť do 28.8.2011

15.) Rekonštrukcia námestia

- starosta informoval o ukončenom verejnom obstarávaní na dodávateľa prác „regenerácia sídel – rekonštrukcia nám. M. Pajdušáka v Smižanoch.

- výberové konanie – otváranie obálok sa uskutočnilo v Bratislave na pôde agentúry, ktorá výber zabezpečovala – PP PcO Bratislava

- cenové ponuky doručili 3 firmy z piatich oslovených

- víťazná ponuka bola od firmy AIFFAGE, Bratislava, ktorá ponúkla cenu nižšiu, ako bola cena projektovaná

- podklady z výberového konania sa doručia na Úrad KSK v Košiciach na odsúhlasenie

OR vzala informáciu na vedomie

16.) Hokejbalové ihrisko

- obec dostala ponuku na vybudovanie hokejbalového ihriska, ktoré by využívali školy aj verejnosť

- na umiestnenie ihriska boli dve varianty – na futbalovom ihrisku

- v areáli PD Čingov

- vzhľadom k tomu, že v areáli PD sú pozemky vo vlastníctve cirkvi, odkúpenie pozemku za trhovú cenu je nereálne

- reálna je teda verzia s ihriskom v areáli futbalového štadióna na mieste terajšieho asfaltového ihriska

- obec zabezpečí pozemok a zemné práce a z projektu budú financované mantinely (nadácia Poštovej banky) a ostatné práce

OR navrhla vyžiadať stanovisko TJ SLOVANu SMÍŽANY ako súčasného majiteľa pozemku a taktiež dať možnosť vyjadriť sa aj ostatným poslancom OZ na pripravovanom mimoriadnom zastupiteľstve, aby sa všetci vyjadrili či sa projekt podporí alebo nie

17.) Obchodné centrum

- firma AST začína so stavebnými prácami na výstavbe obchodného centra
- na 7. zasadnutí OZ prijalo uznesenia č. 58/7/2011 a 59/7/2011 čím schválilo uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na verejné pozemky pre staviteľa „Obchodného centra v Smižanoch s podmienkou ak tento strpí neobmedzené právo občanov Smižian ako peších tak aj motorových vozidiel na uvedených parcelách, z dôvodu aby sa občanom umožnil v prípustnej miere prechod a parkovanie.
- majiteľ parciel sa obrátil na starostu obce, aby využil svoje sistačné právo a uznesenia nepodpísal, nakoľko nie je možné zabezpečiť bezpečnosť peších, ak prebiehajú stavebné práce a miesto napojenia na IS určujú správcovia týchto sietí a preto musia prechádzať cez obecné pozemky, v zmysle platných zákonov
- starosta svoje sistačné právo nevyužil, uznesenia sú podpísané
OR odporúča k prijatým uzneseniam sa vrátiť a opäť ich prejednať

18.) Verejná súťaž

OZ schválilo uznesením č. 57/7/2011 zámer obce predat' pozemok formou verejnej súťaže, ktoré je už zverejnená na internetovej stránke obce. Jedná sa o pozemok –parcela č. C-KN 1697/88 – druh pozemku orná pôda o výmere 405 m² v katastrálnom území Smižany, rómska osada. Obecný úrad stanovil minimálnu cenu pozemku: 1 614,- EUR
OR vzala informáciu na vedomie

19.) Diskusia

19.1.) – poslanci sa informovali, či obec dostala odpoveď z Ministerstva školstva ohľadne zariadenia centra voľného času do siete zariadení

- starosta – odpoveď zatiaľ nedošla avšak obecný úrad oddelenie školstva získalo informácie, že pokiaľ Ministerstvo školstva SR zaradí Obec Smižany do siete teraz, centrum svoju činnosť začne vykonávať od septembra r. 2012

19.2.) – poslanci OR žiadajú i pripraviť prehľad, ako sú napĺňané príjmy rozpočtu v položke výnosu dane z príjmov pre samosprávy t.j. koľko finančných prostriedkov v jednotlivých mesiacoch z podielových daní obec dostala

19.3.) – prehľad o stave pohľadávok, ktorý vypracováva ekonomické oddelenie sa bude do OR predkladať každý štvrtrok

19.4.) – bola vykonaná kontrola v bytovkách nižšieho štandardu, či byty užívajú tí, ktorým boli pridelené to znamená tí ktorí majú poplatené poplatky za komunálny odpad a uhradenú daň z nehnuteľnosti

- návrh obecnej rady znie – byt budú musieť vrátiť tí nájomníci ak byt obývajú iné osoby, ktorým bol pridelený (v zmysle uznesenia OZ č. 446/29/2010) a taktiež budú musieť byt vrátiť i nájomníci, ktorí umožňujú byt užívať osobám, ktoré nespĺňajú podmienku zaplatenia komunálneho dopadu a dane z nehnuteľnosti

- kontroly sa budú vykonávať pravidelne

19.5) – poslanci OR sa informovali ohľadom rekonštrukcie materskej školy na Ružovej ulici, prečo sa už nevykonávajú práce?, keďže sú prázdniny a obecná rada už 14. 6.2011 súbila aby sa verejné obstarávanie vykonalo hneď po dodaní projektu , ktorý mal byť obci predložený do 15.6.2011.

Ing. Kotrady – verejné obstarávanie pripravuje oprávnená osoba

vzhľadom na výšku predpokladaných nákladov bude výzva zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania, podklady môžu dostať žiadatelia elektronicky

Ing. Zekucia – podmienky k verejnému obstarávaniu majú byť pripravované v spolupráci s poslancami Ing. Ertlovou a Ing. Novotným a Ing. Vaškom, prípadne môžu byť zaslané všetkým poslancom, následne majú prejsť obecnou radou

Zapísal: Ing. Miroslav Malina
prednosta OcÚ

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

