

## UZNESENIA

### z 24. zasadnutia OZ, konaného dňa 13.12.2012 v Smižanoch

#### **A) OZ berie na vedomie :**

- správu hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení prijatých na predošlých zasadnutiach OZ
- informáciu starostu obce o aktivitách, rokovaníach a postupe jednotlivých prác v obci
- správy o výsledku následnej finančnej kontroly
- čiastkovú správu o výsledku následnej finančnej kontroly
- stanovisko hlavnej kontrolórky obce k rozpočtu obce na rok 2013

#### **B) OZ schvaľuje :**

UZNESENIE č. 244/23/2012

**Rozpočtové opatrenie č. 18/2012**

**Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z.:**

Presun z položky rozpočtu 10202 642015 – transfer neziskovej organizácie v sume 5 084,92 Eur (program 13.3) na položky rozpočtu:

- 01116 610 – 001 navýšenie o 140,00 € z titulu navýšenia plat. stupňa v r. 2012 (program 15.1)
- 01116 610 – 001 navýšenie o 600,00 € ako odmena – z titulu krátenia osobného hodnotenia (program 15.1)
- 01116 610 – 002 navýšenie o 80,00 € z titulu navýšenia plat. stupňa v r. 2012 (program 15.1)
- 01116 610 – 003 navýšenie o 80,00 € z titulu navýšenia plat. stupňa v r. 2012 (program 15.1)
- 01116 610 – 003 navýšenie o 1 350,00 € ako odmeny – z titulu krátenia osobného hodnotenia (program 15.1)
- 01116 610 – 004 navýšenie o 40,00 € z titulu navýšenia plat. stupňa v r. 2012 (program 15.1)
- 01116 610 – 004 navýšenie o 444,00 € ako odmeny – z titulu krátenia osobného hodnotenia (program 15.1)
- 01116 610 – 005 navýšenie o 130,00 € z titulu navýšenia plat. triedy v r. 2012 (program 15.1)
- 01116 610 – 005 navýšenie o 424,00 € ako odmeny – z titulu krátenia osobného hodnotenia (program 15.1)
- 08205 611 – navýšenie o 40,00 € z titulu navýšenia plat. triedy v r. 2012 (program 11.2)
- 08205 611 – navýšenie o 440,00 € ako odmeny – z titulu krátenia osobného hodnotenia (program 11.2)
- 01116 620 – poistné do ZP – suma 376,80 € (program 15.1)
- 01116 620 – poistné do SP – suma 940,12 € (program 15.1)

Uvedené zmeny nemajú vplyv na zmenu celkových výdavkov programového rozpočtu.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 289/24/2012

Dodatok č. 1 k VZN č. 93 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Smižany

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 290/24/2012

Dodatok č. 4 k VZN č. 86 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a školských zariadení.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 291/24/2012

VZN č. 98 o sociálnych službách

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 292/24/2012

VZN č. 99 o miestnych daniach a poplatku so zachovaním pôvodných sadzieb.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 293/24/2012

VZN č. 100 o určení výšky finančných prostriedkov a dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Smižany.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 294/24/2012

**Rozpočtové opatrenie č. 23/2012**

**Viazanie rozpočtovaných výdavkov pri dosiahnutí nižších príjmov podľa §14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. a to:**

- 111003 výnos dane z príjmov pre samosprávu - zníženie príjmov o sumu 59 654,96 €
- 454001 prevod prostr. rezervného fondu – zvýšenie príjmov o sumu 19 450,00 €
- 0911 610 mzdy, platy MŠ Ružová - zníženie výdavkov o sumu 9 428,00 € (program 9.1.1)
- 0911 620 odvody poisťovniam MŠ Ružová - zníženie výdavkov o sumu 3 711,00 € (program 9.1.1)
- 0911 633001 interiérové vybavenie MŠ Ružová- zníženie výdavkov o sumu 2 230,00 € (program 9.1.1)

- 0911 637005 špeciálne služby MŠ Ružová- zníženie výdavkov o sumu 420,00 € (program 9.1.1)
- 0911 610 mzdy, platy MŠ Zelená - zníženie výdavkov o sumu 3 774,96 € (program 9.1.2)
- 0911 620 odvody poisťovniam MŠ Zelená - zníženie výdavkov o sumu 1 332,00 € (program 9.1.2)
- 0911 635004 údržba prevádz. strojov, príst. - zníženie výdavkov o sumu 618,00 € (program 9.1.2)
- 0911 637005 špeciálne služby - zníženie výdavkov o sumu 406,00 € (program 9.1.2)
- 0911 610 mzdy, platy MŠ Komenského - zníženie výdavkov o sumu 1 800,00 € (program 9.1.3)
- 0911 620 odvody poisťovniam MŠ Kom. - zníženie výdavkov o sumu 615,00 € (program 9.1.3)
- 0911 631001 interiérové vybavenie MŠ Kom. – zníženie výdavkov o sumu 130,00 € (program 9.1.3)
- 0911 637005 špeciálne služby – zníženie výdavkov o sumu 192,00 € (program 9.1.3)
- 09601 610 mzdy, platy – ŠJ Ružová - zníženie výdavkov o sumu 2 618,74 € (program 9.3.2)
- 09601 620 odvody poisťovniam – ŠJ Ružová - zníženie výdavkov o sumu 1 073,00 € (program 9.3.2)
- 09601 633006 všeobecný materiál ŠJ Ružová – zníženie výdavkov o sumu 200,00 € (program 9.3.2)
- 09601 635004 údržba zariadení ŠJ Ružová – zníženie výdavkov o sumu 60,00 € (program 9.3.2)
- 09601 635006 údržba budov ŠJ Ružová - zníženie výdavkov o sumu 300,00 € (program 9.3.2)
- 09601 637005 špeciálne služby - zníženie výdavkov o sumu 171,00 € (program 9.3.2)
- 09601 610 mzdy, platy – ŠJ Zelená - zníženie výdavkov o sumu 1 436,94 € (program 9.3.3)
- 09601 620 odvody poisťovniam – ŠJ Zelená - zníženie výdavkov o sumu 504,00 € (program 9.3.3)
- 09502 611 mzdy a odvody ŠKD ZŠ Kom. – zníženie výdavkov o sumu 125,00 € (program 9.4)
- 09601 611 mzdy a odvody ŠJ Kom. – zníženie výdavkov o sumu 202,00 € (program 9.3.1)
- 09501 630 transfer ŠSZČ ZŠ Komenského - zníženie výdavkov o sumu 3 422,09 € (program 9.4)
- 09122 630 transfer ZUŠ - zníženie výdavkov o sumu 5 041,14 € (program 9.6)
- 09121 9501 transfer Zš Povýš. Sv. Kríža - zníženie výdavkov o sumu 1 028,47 € (program 9.5)
- 09121 9502 transfer Zš Povýš. Sv. Kríža - zníženie výdavkov o sumu 1 419,18 € (program 9.5)
- 0911 637027 dohody mimo prac. pom. MŠ Ružová – zvýšenie výdavkov o sumu 271,40 € (program 9.1.1)
- 0911 642015 na nemocenské dávky MŠ Ružová – zvýšenie výdavkov o sumu 58,06 € (program 9.1.1)
- 0911 637027 dohody mimo prac. pom. MŠ Zelená – zvýšenie výdavkov o sumu 335,75 € (program 9.1.2)
- 0911 642015 na nemocenské dávky MŠ Zelená – zvýšenie výdavkov o sumu 134,30 € (program 9.1.2)
- 0911 632001 energie MŠ Komenského – zvýšenie výdavkov o sumu 39,10 € (program 9.1.3)
- 0911 633006 všeobecný materiál MŠ Kom. – zvýšenie výdavkov o sumu 112,00 € (program 9.1.3)
- 0911 633009 knihy, učebné pomôcky MŠ Kom. – zvýšenie výdavkov o sumu 130,00 € (program 9.1.3)
- 09601 632003 pošt. a telek. služby ŠJ Ružová – zvýšenie výdavkov o sumu 15,00 € (program 9.3.2)
- 09601 637012 poplatky banke ŠJ Ružová – zvýšenie výdavkov o sumu 5,00 € (program 9.3.2)

- 09601 642015 na nemocenské dávky ŠJ Ružová – zvýšenie výdavkov o sumu 62,48 € (program 9.3.2)
- 09121 9601 transfer ZŠ Povýš. Sv. Kríža - zvýšenie výdavkov o sumu 890,47 € (program 9.5)

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 295/24/2012

**Rozpočtové opatrenie č. 21/2012**

**Povolené prekročenie rozpočtovaných výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov podľa §14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. a to:**

- 312001 - transfer z KŠÚ - zvýšenie príjmov o sumu 29 407,40 Eur
- 0912 – transfer na ZŠ Komenského – zvýšenie výdavkov o sumu 29 407,40 Eur (program 9.2)
- 223002 01 1 príjmy ZŠ Komenského - zvýšenie príjmov o sumu 3 928,10 Eur
- 09601 630 transfer pre šk. jedáleň – zvýšenie výdavkov o sumu 3 928,10 Eur (program 9.3.1)
- 223002 01 - príjmy ZUŠ - zvýšenie príjmov o sumu 3 231,05 Eur
- 09122 630 tovary a služby ZUŠ- zvýšenie výdavkov o sumu 3 231,05 Eur (program 9.6)
- 223002 02 – príjmy MŠ Ružová - zvýšenie príjmov o sumu 1 183,00 Eur
- 0911 632 energie MŠ Ružová - zvýšenie výdavkov o sumu 1 183,00 Eur (program 9.1.1.)
- 223002 03 príjmy MŠ Zelená - zvýšenie príjmov o sumu 136,00 Eur
- 0911 632 – energie MŠ Zelená – zvýšenie výdavkov o sumu 136,00 Eur (program 9.1.2.)
- 223002 04 – príjmy MŠ Komenského - zvýšenie príjmov o sumu 460,00 Eur
- 0911 632 – energie MŠ Komenského – zvýšenie výdavkov o sumu 460,00 Eur (program 9.1.3.)
- 453 – zostatok nevyčerpaných prostriedkov – zvýšenie príjmov v sume 31 577,92 Eur
- 09122 630 tovary a služby – zvýšenie výdavkov o sumu 31 577,92 Eur (program 9.6)
- 223002 01 1 príjmy ZŠ Komenského – zvýšenie príjmov o sumu 2 054,72 Eur
- 09502 630 transfer na školský klub detí – zvýšenie výdavkov o sumu 2054,72 Eur (program 9.4)

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 296/24/2012

**Rozpočtové opatrenie č. 22/2012**

**Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z.:**

1. 09502 630 – ŠKD – zníženie výdavkov o sumu 7 250,00 Eur (program 9.4)

0912 713002 – nákup interaktívnych tabúl – zvýšenie výdavkov o sumu 7 250,00 Eur (program 9.2)

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 297/24/2012

Plán činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2013

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 298/24/2012

**súhlasí**

so zámerom obce predať pozemok zapísaný na LV č. 1, parc. č. C-KN 1000/23 – zastavané plochy o výmere 56 m<sup>2</sup> v k. ú. Smižany, Ing. Vladimíre Rišovej, bytom Tatranská 93, Smižany

**rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemku parc. č. C-KN 1000/23 – zastavané plochy o výmere 56 m<sup>2</sup> v k. ú. Smižany, zapísaného na LV č. 1, nachádzajúceho sa v priamom susedstve parcely č. C-KN 1010, Ing. Vladimíre Rišovej, bytom Tatranská 93, Smižany v cene 5,- €/ m<sup>2</sup> + DPH, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že vlastníkom pozemku sa nemôže stať nik iný, ako vlastník susedného pozemku

**schvaľuje**

predaj pozemku vo vlastníctve Obce Smižany zapísaného na LV č. 1, a to parcelu č. C-KN 1000/23 – zastavané plochy o výmere 56 m<sup>2</sup> v k. ú. Smižany, nachádzajúcu sa v priamom susedstve parcely č. C-KN 1010, Ing. Vladimíre Rišovej, bytom Tatranská 93, Smižany v cene 5,- €/ m<sup>2</sup> + DPH, celkom 336,-€.

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 299/24/2012

**súhlasí**

so zámerom obce prenajať pozemok zapísaný na LV č. 1, a to časť parcely č. C-KN 1697/104 – druh pozemku zastavané plochy o výmere 95 m<sup>2</sup> v rómskej osade v k. ú. Smižany, ktorá sa nachádza v priamom susedstve parcely č. C-KN 1697/176, Mariánovi Tomášekovi a manžel. Zuzane, bytom Štrkovec 1052/2, Smižany

**rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že prenájom časti pozemku parc. č. C-KN 1697/104 – druh pozemku zastavané plochy o výmere 95 m<sup>2</sup> v rómskej osade v k. ú. Smižany, ktorá sa nachádza v priamom susedstve parcely č. C-KN

1697/176, Mariánovi Tomášekovi a manž. Zuzane, bytom Štrkovec 1052/2, Smižany za nájomné 0,10 € / m<sup>2</sup> ročne, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomcom pozemku sa nemôže stať nik iný, ako vlastník susedného pozemku

**schvaľuje**

prenájom pozemku vo vlastníctve Obce Smižany zapísaného na LV č. 1, a to časť parcely č. C-KN 1697/104 – druh pozemku zastavané plochy o výmere 95 m<sup>2</sup> v rómskej osade v k. ú. Smižany, ktorá sa nachádza v priamom susedstve parcely č. C-KN 1697/176, Mariánovi Tomášekovi a manž. Zuzane, bytom Štrkovec 1052/2, Smižany za nájomné 0,10 € / m<sup>2</sup> ročne, celkom 9,50 € ročne.

V nájomnej zmluve bude uvedená podmienka, že v prípade opráv na verejnom vodovode, musí nájomca strpieť prípadné poškodenie svojho majetku. Doba nájmu bude na 5 rokov so 6 mesačnou výpovednou lehotou.

Nájomnú zmluvu uzavrie starosta obce.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 300/24/2012

**súhlasí**

so zámerom obce prenajať pozemky vo vlastníctve Obce Smižany, formou dodatku k nájomnej zmluve č. 174/2009 zo dňa 21.9.2009, a to parcely registra „E“ a „C“ nachádzajúce sa v extraviláne obce v lokalite JAMA Smižany, o výmere 94506 m<sup>2</sup> (podľa prílohy) druh pozemkov orná pôda, Poľnohospodárskemu družstvu „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany

**rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že prenájom pozemkov registra „E“ a „C“ nachádzajúcich sa v extraviláne obce v lokalite JAMA Smižany, o výmere 94506 m<sup>2</sup> druh pozemkov orná pôda, Poľnohospodárskemu družstvu „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany, v cene 30 € / ha ročne, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomcom pozemkov sa nemôže stať nik iný, ako dlhodobý užívateľ pozemkov za účelom poľnohospodárskej výroby. Výška nájomného je podľa bonitnej triedy pozemkov v zmysle dodatku č. 1 VZN obce Smižany č. 85

**schvaľuje**

prenájom pozemkov vo vlastníctve Obce Smižany formou dodatku k nájomnej zmluve č. 174/2009 zo dňa 21.09.2009, a to parcely registra „E“ a „C“ nachádzajúce sa v extraviláne obce v lokalite JAMA Smižany, o výmere 94506 m<sup>2</sup> druh pozemkov orná pôda, Poľnohospodárskemu družstvu „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany, za nájomné 30 € / ha ročne, celkom 283,52 € ročne. Nájomca uhradí nájomné spätne za roky 2010, 2011 a 2012.

Dodatok k nájomnej zmluve uzavrie starosta obce.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 301/24/2012

**súhlasí**

so zámerom obce prenajať pozemky vo vlastníctve Obce Smižany, a to parcely registra „C“ nachádzajúce sa v intraviláne obce v lokalite Panský kruh Smižany o výmere 40419 m<sup>2</sup> (podľa prílohy), druh pozemkov orná pôda, trvalé trávne porasty a ostatné plochy

## **rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že prenájom pozemkov registra „C“, ktoré sa nachádzajú v intraviláne obce v lokalite Panský kruh Smižany o výmere 40419 m<sup>2</sup>, za nájomné 30,00 € / ha ročne, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomcom pozemkov sa nemôže stať nik iný, ako dlhodobý užívateľ pozemkov. Výška nájomného je stanovená v zmysle dodatku č. 2 VZN obce Smižany č. 85

## **schvaľuje**

prenájom pozemkov vo vlastníctve Obce Smižany, a to parcely registra „C“ nachádzajúce sa v intraviláne obce v lokalite Panský kruh Smižany o výmere 40419 m<sup>2</sup>, druh pozemkov orná pôda, trvalé trávne porasty a ostatné plochy, Poľnohospodárskemu družstvu „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany za nájomné 30,00 € / ha ročne, celkom 121,25 € ročne. Doba nájmu bude do realizácie inžinierskych sietí pre IBV Panský kruh. Nájomca uhradí nájomné spätne od 02.07.2012.

Nájomnú zmluvu uzavrie starosta obce.

V zmysle § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta obce pozastavil výkon uznesenia obecného zastupiteľstva.

## UZNESENIE č.302/24/2012

### **súhlasí**

so zámerom obce prenajať pozemky vo vlastníctve Obce Smižany, a to parcely registra „C“ zapísané na LV č. 3757 a č. 1, nachádzajúce sa v intraviláne obce v lokalite Panský kruh Smižany, obyvateľom Pribinovej ulice v Smižanoch

## **rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že prenájom pozemkov registra „C“, nachádzajúcich sa v intraviláne obce v lokalite Panský kruh Smižany, pre nižšie uvedených obyvateľov Pribinovej ulice v Smižanoch, za nájomné 0,10 € / m<sup>2</sup> ročne, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomcom pozemkov sa nemôže stať nik iný, ako dlhodobý užívateľ pozemkov.

## **schvaľuje**

prenájom pozemkov vo vlastníctve Obce Smižany, a to parcely registra „C“ zapísané na LV č. 3757 a č. 1, nachádzajúce sa v intraviláne obce v lokalite Panský kruh Smižany, obyvateľom Pribinovej ulice v Smižanoch za nájomné 0,10 € / m<sup>2</sup> ročne:

1. Anton Morihladko a manž. Eva, bytom Pribinova 996/6, Smižany časť parcely č. C-KN 1663/264 o výmere 290 m<sup>2</sup>, nájomné 29,- € ročne.
2. Igor Grega a manž. Ľubica, bytom Pribinova 1096/1, Smižany parcela č. C-KN 1663/262 o výmere 5 m<sup>2</sup>, parcela č. C-KN 1668/1 o výmere 78 m<sup>2</sup> a časť parcely č. C-KN 1663/263 o výmere 237 m<sup>2</sup>, spolu 320 m<sup>2</sup>, nájomné 32,- € ročne.
3. Jozef Svetkovský a manž. Božena, bytom Pribinova 1097/3, Smižany parcela č. C-KN 1663/261 o výmere 14 m<sup>2</sup>, parcela č. C-KN 1668/130 o výmere 74 m<sup>2</sup> a časť parcely č. C-KN 1663/260 o výmere 232 m<sup>2</sup>, spolu 320 m<sup>2</sup>, nájomné 32,- € ročne.
4. Ladislav Uhrík a manž. Božena, bytom Pribinova 1098/5, Smižany parcela č. C-KN 1663/258 o výmere 24 m<sup>2</sup>, parcela č. C-KN 1668/131 o výmere 69 m<sup>2</sup> a časť parcely č. C-KN 1663/259 o výmere 227 m<sup>2</sup>, spolu 320 m<sup>2</sup>, nájomné 32,- € ročne.

5. Jozef Barabas a manž. Alena, bytom Pribinova 1099/7, Smižany parcela č. C-KN 1663/257 o výmere 34 m<sup>2</sup>, parcela č. C-KN 1668/132 o výmere 65 m<sup>2</sup> a časť parcely č. C-KN 1663/256 o výmere 154 m<sup>2</sup>, spolu 320 m<sup>2</sup>, nájomné 32,- € ročne.
6. Vladimír Oravec a manž. Helena, bytom Pribinova 1100/9, Smižany parcela č. C-KN 1663/254 o výmere 48 m<sup>2</sup>, parcela č. C-KN 1668/133 o výmere 65 m<sup>2</sup> a časť parcely č. C-KN 1663/255 o výmere 207 m<sup>2</sup>, spolu 320 m<sup>2</sup>, nájomné 32,- € ročne.
7. Pavol Hamrák a manž. Mária, bytom Pribinova 1101/11, Smižany parcela č. C-KN 1663/253 o výmere 74 m<sup>2</sup>, parcela č. C-KN 1668/134 o výmere 66 m<sup>2</sup> a časť parcely č. C-KN 1663/252 o výmere 180 m<sup>2</sup>, spolu 320 m<sup>2</sup>, nájomné 32,- € ročne.
8. Štefan Gonda a manž. Katarína, bytom Pribinova 1102/13, Smižany parcela č. C-KN 1663/250 o výmere 157 m<sup>2</sup>, parcela č. C-KN 1668/135 o výmere 68 m<sup>2</sup> a časť parcely č. C-KN 1663/251 o výmere 95 m<sup>2</sup>, spolu 320 m<sup>2</sup>, nájomné 32,- € ročne.
9. Cyprián Hajko a manž. Alžbeta, bytom Pribinova 1103/15, Smižany parcela č. C-KN 1663/249 o výmere 281 m<sup>2</sup> a časť parcely č. C-KN 1668/136 o výmere 39 m<sup>2</sup>, spolu 320 m<sup>2</sup>, nájomné 32,- € ročne.

Pozemky budú využívané na záhradkársku činnosť. Doba nájmu bude najviac 5 rokov so šesť mesačnou výpovednou lehotou príp. do zmeny vlastníctva týchto pozemkov. Nájomcovia uhradia nájomné spätne od 02. 07. 2012.

Nájomné zmluvy uzavrie starosta obce.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

#### UZNESENIE č. 303/24/2012

#### **súhlasí**

so zámerom obce predať pozemky vo vlastníctve obce Smižany, zapísané na LV č. 1 v lokalite novej IBV v rómskej osade v Smižanoch formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nasledovné 3 parcely registra C KN:

<b>Stavebný pozemok číslo</b>	<b>Parcelné číslo C KN</b>	<b>Výmera v m2</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Minimálna celková cena za pozemok (€)</b>
<b>1.</b>	1697/12	405	orná pôda	2 430,00
<b>2.</b>	1697/13	405	orná pôda	2 430,00
<b>3.</b>	1697/14	405	orná pôda	2 430,00

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov budú po schválení obecným zastupiteľstvom zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v mesačníku Smižiansky hlásnik. Minimálna cena za pozemok je 6,- € /m<sup>2</sup> vrátane 20 % DPH.

Starosta obce vymenuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov.

#### **schvaľuje**

podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž podľa §§ 281 až 288

Obchodného zákonníka a VZN obce Smižany č. 85 na predaj troch pozemkov vo vlastníctve obce Smižany v lokalite novej IBV v rómskej osade:

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 304/24/2012

Zámer obce predať pozemky vo vlastníctve obce Smižany v lokalite novej IBV Panský kruh v Smižanoch formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nasledovné parcely registra C KN, ktoré vytvárajú 28 stavebných pozemkov:

Stavebný pozemok číslo	Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Celková výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemkov
1.	1663/199	556	556	orná pôda
2.	1663/200	560	560	orná pôda
3.	<b>pridelený</b>			
4.	1663/202	714	714	orná pôda
5.	1663/203	800	800	orná pôda
6.	1663/204	800	800	orná pôda
7.	<b>pridelený</b>			
8.	1663/206	800	800	orná pôda
9.	1663/207	800	800	orná pôda
10.	1663/208	17	786	orná pôda
	1663/209	697		orná pôda
	1668/151	72		TTP
11.	1663/210	539	621	orná pôda
	1663/211	8		orná pôda
	1668/152	74		TTP
12.	1663/270	508	508	orná pôda
13.	1663/271	651	704	orná pôda
	1668/149	53		TTP
14.	<b>pridelený</b>			
15.	<b>pridelený</b>			
16.	1663/279	568	569	orná pôda
	1668/146	1		TTP
17.	1663/280	111	639	orná pôda
	1663/281	388		orná pôda
	1668/147	140		TTP
18.	1663/282	597	793	orná pôda
	1663/283	48		orná pôda
	1668/143	148		TTP
19.	1663/284	638	665	orná pôda
	1668/144	27		TTP
20.	1663/285	834	834	orná pôda
21.	1663/289	740	740	orná pôda

Stavebný pozemok číslo	Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Celková výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemkov
22.	1663/290	319	740	orná pôda
	1663/291	259		orná pôda
	1668/142	162		TTP
23.	1663/292	36	740	orná pôda
	1663/293	582		orná pôda
	1668/141	122		TTP
24.	1663/294	740	740	orná pôda
25.	1663/296	833	844	orná pôda
	1668/140	2		TTP
	1668/139	9		TTP
26.	<b>pridelený</b>			
27.	1663/302	694	694	orná pôda
28.	<b>pridelený</b>			
29.	<b>pridelený</b>			
30.	1663/305	740	740	orná pôda
31.	1663/310	740	740	orná pôda
32.	<b>pridelený</b>			
33.	1663/312	769	769	orná pôda
34.	<b>pridelený</b>			
35.	1663/314	899	899	orná pôda
36.	<b>pridelený</b>			
37.	1663/320	800	800	orná pôda
38.	1663/321	800	800	orná pôda
39.	<b>pridelený</b>			
40.	<b>pridelený</b>			

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov budú po schválení obecným zastupiteľstvom zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v mesačníku Smižiansky hlásnik. Minimálna cena je 6,- € /m<sup>2</sup> za pozemok plus 32,- € /m<sup>2</sup> príspevok na inžinierske siete.

Starosta obce vymenuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

#### UZNESENIE č. 305/24/2012

Podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a VZN obce Smižany č. 85, ktorým sa určujú zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smižany na predaj nehnuteľného majetku obce, a to 28 stavebných pozemkov vo vlastníctve obce Smižany v lokalite novej IBV Panský kruh.

### **Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

1. Každý účastník obchodnej verejnej súťaže môže predložiť ponuku iba na **jeden** stavebný pozemok.
2. Celková cena stavebného pozemku sa skladá z ceny pozemku a z príspevku na inžinierske siete. Minimálna akceptovateľná cena za pozemok je 6,- EUR /m<sup>2</sup> vrátane 20% DPH a príspevok

na inžinierske siete vo výške minimálne 32,- EUR /m<sup>2</sup> výmery pozemku, na ktorý sa súťažný návrh predkladá.

3. Celková navrhovaná cena za stavebný pozemok nemôže byť nižšia ako minimálna cena určená v tejto obchodnej verejnej súťaži. Návrh ceny stavebného pozemku bude vyjadrený presným číselným údajom zaokrúhleným na celé eurá.

4. Navrhovaná celková cena pozemku bude pozostávať z ceny pozemku a z ceny príspevku na inžinierske siete, čo záujemca v predloženej ponuke presne vyšpecifikuje.

5. Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže:

Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže poskytne vyhlasovateľ na základe vopred dohodnutého termínu najneskôr 3 dni pred termínom lehoty na predloženie súťažných návrhov. Termín je možné dohodnúť písomnou formou, telefonicky, alebo elektro-nickou poštou s kontaktnou osobou, uvedenou v tomto oznámení.

6. Obsah a forma ponuky:

6.1. Súťažné návrhy musia byť predložené v písomnej forme, vyhotovené v slovenskom jazyku.

6.2. Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí termínu stanoveného podmienkami súťaže na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a ním stanovenej lehoty.

6.3. Súťažné návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne na predkladanie ponúk, nebudú do súťaže zaradené.

6.4. Alternatívne návrhy nie sú prípustné.

6.5. Súťažný návrh musí obsahovať:

- identifikačné údaje účastníka obchodnej verejnej súťaže – podľa prílohy č. 1
- celkovú ponúkanú cenu za 1 stavebný pozemok vyšpecifikovanú podľa bodu 4.
- čestné vyhlásenie účastníka, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže
- súhlas účastníka o použití osobných údajov pre účely verejnej obchodnej súťaže v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov
- doklad o zložení zábezpeky

7. Lehota na predkladanie súťažných návrhov:

**14. 2. 2013 do 13.00 hod.**

Ponuka musí byť odovzdaná, alebo doručená na Obecný úrad v Smižanoch tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované v podateľni OcÚ **najneskôr dňa 14. 2. 2013 do 13.00 hod.**

8. Súťažnú ponuku predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno a adresa účastníka a označenie „**Obchodná verejná súťaž – IBV Panský kruh, neotvárať**“, na adresu Obecný úrad Smižany, Nám. M. Pajdušáka 50, 053 11 Smižany.

9. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční dňa 14.2.2013 o 14.00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu v Smižanoch.

9.1. Komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje starosta obce. Komisia bude najmenej trojčlenná.

9.2. Účasť navrhovateľov pri otváraaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.

10. Zo súťaže sa vylučujú:

10.1. Návrhy doručené po stanovenom termíne, t. j. po 14.2.2013 po 13.00 hod.

10.2. Návrhy, v ktorých nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok obchodnej verejnej súťaže.

10.3. Návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže.

10.4. Návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu, alebo jeho prílohách.

11. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený písomnou formou každému účastníkovi obchodnej verejnej súťaže, ktorý predložil ponuku bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 pracovných dní od ukončenia vyhodnotenia ponúk.

12. Kritéria na hodnotenie ponúk:

- najvyššia ponúknutá celková cena za konkrétny stavebný pozemok

V prípade rovnosti ponúknutých cien za ten istý stavebný pozemok bude úspešnosť uchádzača stanovená podľa doplňujúcich kritérií v tomto poradí:

1. dátum evidencie v zozname žiadateľov o stavebný pozemok

2. trvalý pobyt v obci

3. dátum a čas predloženia ponuky

13. Kúpna zmluva bude uzatvorená s úspešnými navrhovateľmi, ktorí predložia najvyššiu cenu **za jeden** konkrétny stavebný pozemok podľa hore uvedenej tabuľky.

14. Platobné podmienky:

Kúpnu cenu je budúci vlastník pozemku povinný uhradiť do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy. V prípade neuhradenia kúpnej ceny má vyhlasovateľ súťaže právo odstúpiť od zmluvy.

15. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže požaduje zábezpeku vo výške 1 500,- €, ktorú uchádzač zloží na účet obce - vyhlasovateľa č. 3412637001/5600 najneskôr v lehote na predloženie súťažných návrhov, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.

Doklad o zložení zábezpeky bude súčasťou súťažnej ponuky.

16. Ďalšie informácie vyhlasovateľa:

16.1. Účastníci obchodnej verejnej súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.

16.2. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

a) v kúpnej zmluve podmieniť víťazného uchádzača začatím realizácie stavby do 24 mesiacov od podpísania kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky má vyhlasovateľ právo na vrátenie pozemku s uplatnením sankcií špecifikovaných v kúpnej zmluve.

b) zriadenia predkupného práva v prípade, ak sa víťazný uchádzač rozhodne predať predmetný stavebný pozemok tretej osobe do 10 rokov od podpísania kúpnej zmluvy. Predkupné právo bude zriadené pre Obec Smižany za rovnakých podmienok, ako bol pozemok predaný kupujúcemu, pričom celková cena za pozemok bude znížená o 10 % kúpnej ceny.

c) meniť uverejnené podmienky súťaže v súlade s § 283 Obchodného zákonníka

d) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať

navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy

e) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

f) odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu

g) uchádzačovi, ktorý podal súťažný návrh na pozemok, kde bol úspešný iný uchádzač, ponúknuť primeraný pozemok, na ktorý nebol predložený žiaden súťažný návrh. Za primeraný pozemok sa považuje pozemok s približne rovnakou výmerou. Cena primeraného pozemku bude určená podľa prepočtu jednotkovej ceny v uchádzačom predloženom súťažnom návrhu.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

#### UZNESENIE č. 306/24/2012

Prevod správy majetku obce Smižany na ZUŠ Smižany, obstaraného z rozpočtu z vlastných zdrojov, v celkovej sume 12 160,- Eur.

Jedná sa :

- 1 ks digitálny klavír Yamaha CLP 465GP v sume 3 200,00 EUR
- 1 ks kontrabas GEWA Concerto v sume 1 760,00 EUR
- 1 ks digitálny orgán Roland C380 v sume 7 200,00 EUR

Dôvodom prevodu správy je účelové využitie uvedeného hnutel'ného majetku Základnou umeleckou školou, Nám. M. Pajdušáka č. 2, Smižany ako rozpočtovou organizáciou Obce Smižany so samostatnou právnou subjektivitou.

Zmluvu o prevode správy podpíše starosta obce.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

#### UZNESENIE č. 307/24/2012

Prevod správy majetku obce Smižany na ZŠ ul. Komenského 3, Smižany, obstaraného z rozpočtu z vlastných zdrojov.

Jedná sa :

- 2 ks interaktívnych tabúl - v sume 3 623,50 EUR za 1 ks

V celkovej sume 7 247,00 EUR.

Dôvodom prevodu správy je účelové využitie uvedeného huteľného majetku Základnou školou na ul. Komenského č. 3/480 v Smižanoch ako rozpočtovou organizáciou Obce Smižany so samostatnou právnou subjektivitou.

Zmluvu o prevode správy podpíše starosta obce.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

#### UZNESENIE č. 308/24/2012

- použitie rezervného fondu obce v sume 19 450,00 Eur na kapitálové výdavky – nákup pozemkov na Panskom kruhu.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

#### UZNESENIE č. 309/24/2012

##### **Rozpočtové opatrenie č. 24/2012**

**Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z.:**

- 0510 642009 – SEZO „Integrovaný systém nakladania s odpadmi“ – zníženie výdavkov o sumu 4 157,48 Eur (program 6.1)
- 01116 637026 – odmeny poslancom – zvýšenie výdavkov o sumu na 3 249,48 Eur (program 1.1.3)
- 01116 620 – poistné do ZP – zvýšenie výdavkov o sumu 258,00 Eur (program 15.1)
- 01116 625 – poistné do SP – zvýšenie výdavkov o sumu 650,00 Eur (program 15.1)

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

#### **C) OZ ukladá :**

#### UZNESENIE č. 310/24/2012

Obecnému úradu zahrnúť do plánu investícií na roky 2014-2015 realizáciu technickej infraštruktúry pre individuálnu bytovú výstavbu na Panskom kruhu po ukončení procesu verejného obstarávania. Zodpovedný: oddelenie výstavby a ŽP

Termín : 10/2013

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 311/24/2012

- spracovať podklady k verejnému obstarávaniu k technickej infraštruktúre IBV Panský kruh.

Zodpovedný: oddelenie výstavby a ŽP

Termín : 20.1.2013

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 312/24/2012

- spracovať podklady k obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľného majetku obce v lokalite IBV Panský kruh, určených na výstavbu bytových domov.

Zodpovedný: oddelenie výstavby a ŽP

Termín : 30.1.2013

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ

UZNESENIE č. 313/24/2012

- aktualizovať Zásady odmeňovania poslancov OZ v Smižanoch a členov komisií OZ z radov občanov, schválených uznesením č. 370/25/2010.

Zodpovedný: prednosta OcÚ

Termín : do najbližšieho zasadania OZ

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Miroslav Malina  
prednosta OcÚ