

**Uznesenia
z 18. zasadania OZ,
konaného dňa 18.6.2009 v Smižanoch**

A) OZ berie na vedomie

- Informáciu o plnení uznesení a úloh z predchádzajúceho zasadania OZ
- Informáciu o aktivitách, rokovaníach a postupe jednotlivých prác v obci
- Čerpanie rozpočtu za 1. štvrťrok 2009
- Správu o plnení opatrení z kontroly NKÚ
- Informáciu o cenovej ponuke na sokel – budova Obecnej polície

B) OZ schvaľuje

UZNESENIE č. 283/18/2009

Podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení prijatie úveru do výšky 1 522 636,-- EUR poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo 148/L(d'alej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu **Zdokonaľovaním duševnej oblasti budujeme vyspelú spoločnosť** s podporou projektu v zmysle zákona č. 503/2001 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja formou: Regionálny operačný program spolufinancovaný fondom – Európsky fond regionálneho rozvoja.

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru.

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 284/18/2009

Rozpočtové opatrenie č. 5/2009

1. Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov podľa predloženého návrhu s úpravou rozpočtu takto:

1.1.

- zvýšenie príjmov na podpoložke rozpočtu 223002 – príjem ZUŠ zo vstupného o sumu 3 750,- EUR
- zvýšenie výdavkov na podpoložke rozpočtu 09122 630– ZUŠ tovary s služby 3 750,- EUR
- 1.2.
- zvýšenie príjmov na podpoložke rozpočtu 312 001 – transfer zo ŠR na voľby v sume 4886,- EUR

- zvýšenie výdavkov na podpoložke rozpočtu 0160 – všeobecné verejné služby inde neklasif. – účelové prostriedky v sume 4 886,- EUR

1.3.

- zvýšenie príjmov na podpoložke rozpočtu 513001 – Krátkodobý úver EUROFONDY v sume 1 522 636,- EUR
- zvýšenie výdavkov na podpoložke rozpočtu 821004 – Splátky krátkodobého úveru EUROFONDY v sume 1 522 636,- EUR

1.4.

- zvýšenie príjmov v podpoložke rozpočtu 292008 - z odvodov stávkových spoločnosti o sumu 6 000,- EUR
- zvýšenie príjmov v podpoložke rozpočtu 231 – príjem predaja bytov o sumu 1 505,- EUR
- zvýšenie príjmov v podpoložke rozpočtu 514001 – splátky návratných výpomoci o sumu 16 597,- EUR
- zvýšenie výdavkov v podpoložke rozpočtu 0310 633001 – interiérové vybavenie obecnej polície v sume 1 328,- EUR
- zvýšenie výdavkov – transfer na ZUŠ v podpoložke rozpočtu 09122 630 v sume 365,- EUR z účelového príjmu od Nadácie Dezidera Štraucha
- zvýšenie kapitálových výdavkov v celkovej sume 21 600,- EUR a to:
 - na podpoložke rozpočtu 717003 – rekonštrukcia objekt OP o 2 323,- EUR
 - na podpoložke rozpočtu 717003–rekonštrukcia soc.zar. MŠ Komenského ul. 4 977,- EUR
 - na podpoložke rozpočtu 717003 – rekonštrukcia ZŠ Komenského o 14 300,- EUR

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 285/18/2009

Rozpočtové opatrenie č. 6/2009

Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu na:

- 09601 635006 – údržba priestorov ŠJ Zelená ul – 1 328,- EUR
- 04513 635006- opravy cestných komunikácií – Košierny briežok 20 700,- EUR
- 0610 6635006 – oprava zvodov 16 bj. 5 000,- EUR
- 01116 714001 – nákup osobných automobilov v sume 294,- EUR
- 1070 717001 - unimobunka o 194,- EUR
- 0820 717003 – rekonštrukcia KD o sumu 14 089,- EUR
- 0911 717003 – rekonštrukcia soc. zariadení MŠ Komenského o sumu 8 323,- EUR

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 286/18/2009

Predaj pozemkov za účelom výstavby „Nákupného centra Smižany“ pre spoločnosť AST - Ing. Sergej Špak, s. r. o., Odborárov 49, 052 01 Spišská Nová Ves v cene 4,647 € za 1 m² + 19% DPH. Jedná sa o tieto pozemky zapísané na LV č. 1 k. ú. Smižany:

- parc. č. C-KN 1030 o výmere 3157 m² – zast. pl.,
- parc. č. C-KN 1033 o výmere 362 m² – zast. pl.,
- parc. č. C-KN 1000/1 o výmere 308 m² – zast. pl.,
- parc. č. C-KN 1027/1 o výmere 291 m² – zast. pl.,
- parc. č. C-KN 1028 o výmere 754 m² – zast. pl.

Spolu 4872 m², v cene celkom 26 941,82 € (811 649,27 Sk).

Predávajúci a kupujúci sa v kúpnej zmluve dohodnú na záväzných podmienkach, ktoré budú ošetrené sankciou pri porušení aspoň jednej z nich. Kupujúci sa zaväzuje:

1. Výstavbu „Nákupného centra Smižany“ (ďalej len NCS) zrealizovať podľa štúdie vypracovanej Ing. arch. Pavlom Petrikom (ďalej len štúdia) a každú odchýlku od tejto štúdie zrealizovať len po odsúhlasení predávajúcim.
2. Ukončiť výstavbu NCS spolu s úpravou okolitého terénu najneskôr do dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia.
3. Zabezpečiť, aby interiér NCS bol spôsobilý na účel uvedené v štúdii, akékoľvek zmeny vo využití jednotlivých častí NCS vykonať až po odsúhlasení obecným zastupiteľstvom Obce Smižany, resp. jeho právnym nástupcom. V objekte nákupného centra nebude predajňa diskontného typu.
4. Pred podpísaním kúpnej zmluvy predložiť finančné zabezpečenie výstavby vo výške 30 % predpokladaných nákladov stavby.

Pri porušení aspoň jednej zo záväzných podmienok 1. až 4. kupujúci zaplatí predávajúcemu jednorázovo sumu 150 000,- € (4 518 900,- Sk).

Obec Smižany si v prípade prevodu pozemkov na tretiu osobu pred ukončením stavby vyhradzuje predkupné právo.

Zároveň ruší uznesenie OZ č. 278/17/2009.

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 287/18/2009

Predaj pozemku pod chatou súp. č. 5 v lokalite Košiarny briežok parc. č. 2037/16 – zastavané plochy o výmere 153 m² pre Ing. Štefana Lorka, bytom Iliášovská 46, Smižany a Moniku Lorkovú, bytom Okružná 17, Smižany v cene 16,5969 € za 1 m² + 19% DPH, celková cena 3 021,79 € (91 034,44 Sk).

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č 288/18//2009

Zámenu pozemku v lokalite Košiarny briežok parc. č. 2037/136 – zastavané plochy o výmere 169 m² vo vlastníctve MVDr. Štefana Kuruca a manž. Moniky za parc. č. 2037/238 - zastavané plochy o výmere 169 m², ktorá sa geometrickým plánom č. 31/2009 odčlení z parc. č. 2037/2 – ostatné plochy o výmere 337009 m² v k. ú. Smižany, ktorú vlastní Obec Smižany.

Zámennú zmluvu uzavrie starosta obce.

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 289/18/2009

Zámenu pozemku vo vlastníctve Obce Smižany parc. č. 577/1 (LV č.1), z ktorej sa GP č. 23/2009 odčlení novovytvorená parc. č. C-KN 577/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 57 m² v cene 3,319 € /m² +19% DPH, celkom 225,12 € za časť parcely v lokalite JAMA parc. č. E-KN 1785/1 – orná pôda o výmere 3641 m² a to podiel 1/56 t. j. 65,01 m² vo vlastníctve Miroslava Bartoša, bytom Hviezdoslavova 1009/53, Smižany v cene 3,319 € /m², celkom 215,76 €. Cenový rozdiel v sume 9,36 € (281,97 Sk) doplatí Miroslav Bartoš.

Zámennú zmluvu uzavrie starosta obce.

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 290/18/2009

Predaj pozemku v lokalite Košiarny briežok diel 1 o výmere 6 m² odčlenený z parc. č. 2037/2 – ostatné plochy o výmere 337049 m² podľa GP č. 34/2008 pre Tomáša Bočkaya, bytom Kollárova 2557, Spišská Nová Ves v cene 16,5969 € za 1 m² + 19% DPH, celková cena 118,50 € (3 569,98 Sk).

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 291/18/2009

Cenu na výkup pozemkov pre budúcu IBV (individuálnu bytovú výstavbu) v lokalite Falgevend vo výške 0,033 € /m² (1,- Sk/m²). Pri predaji stavebných pozemkov pôvodným vlastníkom bude výmera pozemku znížená o 20 % celkovej plochy pôvodného pozemku. Cena predávaných pozemkov bude 0,033 € /m² + 19 % DPH.

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 292/18/2009

Bezodplatný prevod hnutel'ného majetku obce Smižany na ZUŠ Dezidera Štraucha, Nám. M. Pajdušáka 2, Smižany pozostávajúci z:

- | | |
|---|--------------------|
| 1.) akordeón Weltmeister Topas IV. | 1 933,- EUR |
| 2.) Pianino Wendl & LUNG 122 Universsal | <u>4 172,- EUR</u> |
| | 6 105,- EUR |

Zmluvu o prevode správy uzavrie starosta obce.

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 293/18/2009

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2009.

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 294/18/2009

- Predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-1.1-2009/1 ROP za účelom realizácie projektu „Základná umelecká škola, Smižany – rekonštrukcia a prístavba“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce
- Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP
- Financovanie projektu vo výške 5%z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 60 386,55 Eur (1 819 205,21 Sk)

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

UZNESENIE č. 295/18/2009

- a) Predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-4.1a-2009/01 za účelom realizácie projektu „Zvýšenie vybavenosti centrálnej zóny obce Smižany“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce
- b) Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP
- c) Financovanie projektu vo výške 5%z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 49 729,42 Eur (1 498 148,50 Sk)

Ing. Miroslav Malina
prednosta úradu

Ing. Michal Kotrady
starosta obce