

**U z n e s e n i e**  
**z 3. zasadnutia OZ, konaného dňa 19. 4. 2007 v Smižanoch**

**A. OZ berie na vedomie:**

- informáciu o plnení uznesení a úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ
- informáciu o aktivitách, rokovaníach a postupe jednotlivých prác v obci
- správu nezávislého audítora k záverečnému účtu obce Smižany za rok 2006
- správu hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce
- správu predsedu finančnej komisie k záverečnému účtu obce

**B. OZ schvaľuje:**

**Uznesenie č. 22/3/2007**

Pracovný poriadok zamestnancov obce s platnosťou od 1. 5. 2007.

**Uznesenie č. 23/3/2007**

Záverečný účet Obce Smižany za rok 2006, použitie prebytku rozpočtu a rozdelenie zisku z podnikateľskej činnosti.

|                                                                   |                      |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|
| a/ Prebytok rozpočtu                                              | 5 522 813,79 Sk      |
| V súlade s § 16 ods. 6 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z.              |                      |
| z prebytku rozpočtu obce sa vyčleňuje:                            |                      |
| - prijatá dotácia na register obyvateľstva po 31. 10. 2006 v sume | 25 546,- Sk          |
| - nevyčerpané príjmy ZŠ do 31. 12. 2006 v sume                    | 367 016,59 Sk        |
| <b>SPOLU</b>                                                      | <b>392 562,59 Sk</b> |
| - úprava prebytku rozpočtu                                        | - 392 562,59 Sk      |
| Prebytok rozpočtu je zdrojom rezervného fondu v sume              | 5 130 251,20 Sk      |

Použitie prebytku rozpočtu obce:

|                                             |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| - na úhradu návratných zdrojov financovania | 1 529 871,43 Sk |
| - tvorba rezervného fondu                   | 3 600 379,77 Sk |

b/ Rozdelenie zisku z podnikateľskej činnosti:

- dosiahnutý zisk v sume 323 395,43 Sk preúčtovať na účet nerozdeleného zisku na krytie prípadných strát v nasledujúcich obdobiach.

OZ schvaľuje celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

**Uznesenie č. 24/3/2007**

V súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. IX. ods. 1 VZN č. 36, ktorým sa určujú zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Smižany a na základe doporučenia inventarizačnej komisie vyradenie časti majetku obce v celkovej hodnote 543 207,60 Sk.

**Uznesenie č. 25/3/2007**

Na základe doporučenia sociálnej a bytovej komisie a obecnej rady pridelenie 1-izbového bytu na ul. Pavla Suržina č. 8/1 pre p. Petra Vantrobu.

Pridelenie bytu platí od dátumu 15. 3. 2007.

Nájomnú zmluvu na dobu troch rokov uzavrie starosta obce

**Uznesenie č. 26/3/2007**

Plán investícií na rok 2007 pre modernizáciu kotolne takto:

1. dokončenie riadiaceho systému kotolne v hodnote 420 tis. Sk
2. rekonštrukcia ohrevu TUV zakúpením a montážou termokondenzátora v sume 350 tis. Sk

**Uznesenie č. 27/3/2007**

Predaj pozemku na ktorom je realizovaná stavba v priemyselnej zóne, parc. č. 2356/3 o výmere 56 m<sup>2</sup>, odčlenenej z parc. č. 2356/1 podľa GP č. 17/2007 pre Štefana Babíka, bytom Štúrova 11, Smižany v cene 100,- Sk/m<sup>2</sup>+DPH. Celková cena **6 664,- Sk**.

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 28/3/2007**

Predaj pozemku v lokalite Košiarny briežok, zastavaného chatou podľa GP č. 119/99. Ide o parc. č. 2146/43 o výmere 48 m<sup>2</sup> a parc. č. 2146/44 o výmere 119 m<sup>2</sup>. Spolu 167 m<sup>2</sup>, pre Ladislava Kuruca, bytom Nejedlého 1/16, Spišská Nová Ves v cene 500,- Sk/m<sup>2</sup> + DPH. Celková cena **99 365,- Sk**,

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 29/3/2007**

Predaj pozemku v lokalite Košiarny briežok zastavaného chatou parc. č. 2095/23 o výmere 118 m<sup>2</sup> podľa GP pre Klementa Sabola a manž. Ľubicu, bytom Strojnícka 5/29, Sp. N. Ves, v cene 500,- Sk/m<sup>2</sup>. Celková cena **59 000,- Sk**. Ide o lesný pozemok.

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 30/3/2007**

Predaj pozemku v lokalite Košiarny briežok parc. č. 2095/40 o výmere 176 m<sup>2</sup>, odčlenenej z parcely č. 2095/1 podľa GP č. 39/2007 pre Ing. Jozefa Onderuša, bytom Tomášovská 32, Smižany v cene 500,- Sk/m<sup>2</sup>. Celková cena **88 000,- Sk**. Ide o lesný pozemok.

Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 31/3/2007**

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy pre firmu CRW Slovakia s.r.o., Drevárska 2, Spišská Nová Ves. Predmetom zmluvy bude predaj pozemku v Priemyselnom parku Smižany – JAMA o výmere cca 25 000 m<sup>2</sup> (parcely a výmera bude špecifikovaná po vyhotovení GP) a vzťah v oblasti podnikateľského zámeru podnikateľa v priemyselnom parku (t.j.: podnikateľský zámer, preukázanie finančného zabezpečenia PZ, zabezpečenie záväzkov podnikateľa na obstaranie investície a jej výšky v PP, záväzok podnikateľa na vytvorenie nových pracovných miest v prevádzkach, ktoré zriadi v priemyselnom parku a záväzok na udržanie týchto novovytvorených pracovných miest najmenej po dobu 5 rokov od začatia prevádzky.

Zmluvu o budúcej zmluve uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 32/3/2007**

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy pre firmu Rošero-P s.r.o., Sadová 14A, Spišská Nová Ves. Predmetom zmluvy bude predaj pozemku v Priemyselnom parku Smižany – JAMA o výmere cca 18 000 m<sup>2</sup> (parcela a výmera bude špecifikovaná po vyhotovení GP) a vzťah v oblasti podnikateľského zámeru podnikateľa v priemyselnom parku (t.j.: podnikateľský zámer, preukázanie finančného zabezpečenia PZ, zabezpečenie záväzkov podnikateľa na obstaranie investície a jej výšky v PP, záväzok podnikateľa na vytvorenie nových pracovných miest v prevádzkach, ktoré zriadi v priemyselnom parku a záväzok na udržanie týchto novovytvorených pracovných miest najmenej po dobu 5 rokov od začatia prevádzky. Zmluvu o budúcej zmluve uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 33/3/2007**

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy pre firmu PRO GRUP s.r.o., Ferka Urbánka 20, Spišská Nová Ves. Predmetom zmluvy bude predaj pozemku v Priemyselnom parku Smižany – JAMA o výmere cca 4 000 m<sup>2</sup> (parcela a výmera bude špecifikovaná po vyhotovení GP) a vzťah v oblasti podnikateľského zámeru podnikateľa v priemyselnom parku (t.j.: podnikateľský zámer, preukázanie finančného zabezpečenia PZ, zabezpečenie záväzkov podnikateľa na obstaranie investície a jej výšky v PP, záväzok podnikateľa na vytvorenie nových pracovných miest v prevádzkach, ktoré zriadi v priemyselnom parku a záväzok na udržanie týchto novovytvorených pracovných miest najmenej po dobu 5 rokov od začatia prevádzky. Zmluvu o budúcej zmluve uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 34/3/2007**

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy pre firmu eMKa Plus s.r.o., Tepličská cesta 13, Spišská Nová Ves. Predmetom zmluvy bude predaj pozemku v Priemyselnom parku Smižany – JAMA o výmere cca 3 000 m<sup>2</sup> (parcela a výmera bude špecifikovaná po vyhotovení GP) a vzťah v oblasti podnikateľského zámeru podnikateľa v priemyselnom parku (t.j.: podnikateľský zámer, preukázanie finančného zabezpečenia PZ, zabezpečenie záväzkov podnikateľa na obstaranie investície a jej výšky v PP, záväzok podnikateľa na vytvorenie nových pracovných miest v prevádzkach, ktoré zriadi v priemyselnom parku a záväzok na udržanie týchto novovytvorených pracovných miest najmenej po dobu 5 rokov od začatia prevádzky. Zmluvu o budúcej zmluve uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 35/3/2007**

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy pre firmu MAVEKO – Ing. Veronika Kotradyová, PhD. Stará cesta 711/4, Spišská Nová Ves. Predmetom zmluvy bude predaj pozemku v Priemyselnom parku Smižany – JAMA o výmere cca 2 000 m<sup>2</sup> (parcela a výmera bude špecifikovaná po vyhotovení GP) a vzťah v oblasti podnikateľského zámeru podnikateľa v priemyselnom parku (t.j.: podnikateľský zámer, preukázanie finančného zabezpečenia PZ, zabezpečenie záväzkov podnikateľa na obstaranie investície a jej výšky v PP, záväzok podnikateľa na vytvorenie nových pracovných miest v prevádzkach, ktoré zriadi v priemyselnom parku a záväzok na udržanie týchto novovytvorených pracovných miest najmenej po dobu 5 rokov od začatia prevádzky. Zmluvu o budúcej zmluve uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 36/3/2007**

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy pre firmu AGRO - Spiš s.r.o., Mlynská 2, Smižany. Predmetom zmluvy bude predaj pozemku v Priemyselnom parku Smižany – JAMA o výmere cca 2 000 m<sup>2</sup> (parcela a výmera bude špecifikovaná po vyhotovení GP) a vzťah v oblasti podnikateľského zámeru podnikateľa v priemyselnom parku (t.j.: podnikateľský zámer, preukázanie finančného zabezpečenia PZ, zabezpečenie záväzkov podnikateľa na obstaranie investície a jej výšky v PP, záväzok podnikateľa na vytvorenie nových pracovných miest v prevádzkach, ktoré zriadi v priemyselnom parku a záväzok na udržanie týchto novovytvorených pracovných miest najmenej po dobu 5 rokov od začatia prevádzky.

Zmluvu o budúcej zmluve uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 37/3/2007**

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy pre firmu Pikasan Slovakia s.r.o., Sládkovičova 7, Spišská Nová Ves. Predmetom zmluvy bude predaj pozemku v Priemyselnom parku Smižany – JAMA o výmere cca 3 000 m<sup>2</sup> (parcela a výmera bude špecifikovaná po vyhotovení GP) a vzťah v oblasti podnikateľského zámeru podnikateľa v priemyselnom parku (t.j.: podnikateľský zámer, preukázanie finančného zabezpečenia PZ, zabezpečenie záväzkov podnikateľa na obstaranie investície a jej výšky v PP, záväzok podnikateľa na vytvorenie nových pracovných miest v prevádzkach, ktoré zriadi v priemyselnom parku a záväzok na udržanie týchto novovytvorených pracovných miest najmenej po dobu 5 rokov od začatia prevádzky.

Zmluvu o budúcej zmluve uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 38/3/2007**

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy pre firmy:

SOLITÉRA s.r.o. Spišská Nová Ves, Nám. M. Pajdušáka 6/46, Smižany  
(výmera: cca 16 500 m<sup>2</sup>)

Ing. Peter Vodžák, Zimná 34, Spišská Nová Ves (výmera: cca 6 000 m<sup>2</sup>)

Predmetom zmluvy bude predaj pozemku v Priemyselnom parku Smižany – JAMA, 2. etapa po schválení Zmien a doplnkov ÚPD (parcely a výmery budú špecifikované po vyhotovení GP) a vzťah v oblasti podnikateľského zámeru podnikateľa v priemyselnom parku (t.j.: podnikateľský zámer, preukázanie finančného zabezpečenia PZ, zabezpečenie záväzkov podnikateľa na obstaranie investície a jej výšky v PP, záväzok podnikateľa na vytvorenie nových pracovných miest v prevádzkach, ktoré zriadi v priemyselnom parku a záväzok na udržanie týchto novovytvorených pracovných miest najmenej po dobu 5 rokov od začatia prevádzky.

Zmluvu o budúcej zmluve uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 39/3/2007**

Vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre územné a stavebné konanie na stavbu Preložka cesty II/536 – Severný obchvat. Pri výbere spracovateľa PD postupovať podľa zákona o verejnom obstarávaní.

**Uznesenie č. 40/3/2007**

Výber príspevku za použitie majetku Obce Smižany zabudovaného v Národnom parku Slovenský raj. Výber príspevku bude sa uskutočňovať pred vstupom do Zejmarskej rokliny a na Partizánskej lávke v Čingove prostredníctvom ZZO Slovenský raj. V prípade, že Obec Spišské Tomášovce nepristúpi na striedavý mesačný výber na Partizánskej lávke v Čingove, bude celý výber zabezpečovať iba Obec Smižany prostredníctvom Zájumového združenia obcí Slovenský raj.

Dohodu so ZZO Slovenský raj uzavrie starosta obce.

**Uznesenie č. 41/3/2007**

Spolu financovanie výstavby viacúčelového ihriska v areáli Základnej školy na Komenského ul. č. 3 v Smižanoch do výšky 500 000,- Sk, ktoré sa vyžaduje pre podanie žiadosti na Úrad vlády SR, Sekretariát splnomocnenca vlády SR pre mládež a šport.

**Uznesenie č. 42/3/2007**

Spolu financovanie výstavby miniihriska v areáli Základnej školy na Komenského ul. č. 3 v Smižanoch vo výške 250 000,- Sk, ktoré sa vyžaduje pre podanie žiadosti na SFZ v rámci projektu „Miniihriska 2007.“

**Uznesenie č. 43/3/2007**

Rozdelenie odmeny pre zástupcu starostu obce všetkým poslancom v pomere 1/12 pre poslanca. Výška odmeny sa bude rovnať výške odmien starostovi.

**Uznesenie č. 44/3/2007**

Presun finančných prostriedkov z položky Mzdy správa do položky Platy poslancov.

**C. OZ ukladá:**

**Uznesenie č. 45/3/2007**

Obecnému úradu pripraviť oznam o zákaze lepenia plagátov a iných písomností na autobusových zastávkach s možnosťou postihu po ich prípadnom neodstránení.

**Uznesenie č. 46/3/2007**

Obecnému úradu – oddelenie finančné a správy daní:

1. Odstrániť nedostatky bilancie aktív a pasív k 31. 12. 2006. Riešiť za pomoci audítorky do 30.6. 2007.
2. Do 31. 7. 2007 vykonať inventarizáciu pozemkov.
3. Do 31. 12. 2007 vydokladovať účet „nedokončené investície.“

Overovatelia uznesenia:

p. Eva Jerdoneková:

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

p. Jozef Černák: