

Zápisnica zo zasadnutia stavebnej komisie konanej dňa 13. 02. 2013

Prítomní: **Mgr. Ivan Vaško** - predseda stavebnej komisie, **Ing. Vladimír Andrassy, PhD.** – poslanec obecného zastupiteľstva, **Ing. Ľudovít Novotný** – poslanec obecného zastupiteľstva, **Ing. Štefan Zekucia** - poslanec obecného zastupiteľstva, **Róbert Mika** – poslanec obecného zastupiteľstva, **Ján Čikovský** – člen stavebnej komisie - ospravedlnený, **Ing. arch. Michal Kuvik** – člen stavebnej komisie - ospravedlnený, **Mgr. Anna Šimonovičová** – člen stavebnej komisie - ospravedlnená

Za obecný úrad: **Ing. Edita Baginová** – vedúca odd. výstavby a ŽP
Ing. Ludmila Krotká – referent odd. výstavby a ŽP
Mgr. art. Radka Novotná – ospravedlnená

Program:

1. Rozpočet na rok 2013.
 - *stavebná komisia odporúča navýšiť položku TV Panský kruh o vlastné prostriedky obce vo výške min. 300 000 €. Vzhľadom na to odporúča do príjmovej časti rozpočtu doplniť dotáciu za kaštieľ, alebo nájsť fin. prostriedky v rozpočte úpravou iných položiek (napr. nákup pozemkov, zateplenie dielne ZŠ a pod.). Stavebná komisia žiada finančnú komisiu o špecifikáciu úpravy položiek na uvedený účel do zasadnutia najbližšej obecnej rady.*
2. Doplnenie žiadosti Ing. Jozefa Onderuša a manž. Mgr. Martiny, bytom Tomášovská 32, Smižany: po premeraní bude výmera prenajatej plochy 237 m².
 - *stavebná komisia berie na vedomie zmenu výmery prenajatej plochy*
3. Doplnenie žiadosti Mgr. Tatiany Fabovej, bytom E. M. Šoltésovej 1/3, Spišská Nová Ves o odkúpenie pozemkov pri chate súp. č. 668 na Košiarnom briežku: zmena výmery dielu 4 oddelenej z parcely č. E-KN 2095/1, žiadateľka žiada o menšiu výmeru 757 m².
 - *stavebná komisia odporúča prenájom pozemku diel 4 oddelený z parc. č. E-KN 2095/1. Odpredajom pozemkov sa obec bude zaoberať po schválení aktualizácie Štatútu RS Košiarny briežok.*
4. Žiadosť VSD, a. s. o súhlas na umiestnenie novej transformačnej stanice na parcele č. C-KN 169/2 pri križovatke ulíc Lipová – Agátová.
 - *stavebná komisia odporúča umiestnenie trafostanice a predaj časti pozemku s podmienkou, že VSD, a.s. zrealizuje spevnenú plochu pozdĺž komunikácie v tomto mieste*
5. Rôzne – diskusia.
 - *stavebná komisia odporúča čo najskôr prehodnotiť a zaktualizovať Štatút RS Košiarny briežok*
 - *stavebná komisia odporúča zistiť podmienky účasti vo výzve na predkladanie žiadostí o NFP z fondov EÚ na opravu požiarnej cesty smerom na Košiarny briežok a navrhuje začať s vysporiadávaním pozemkov v uvedenej lokalite za cenu 3,30 €/m² po schválení dodatku k VZN č. 85, ktorým sa určujú zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smižany.*
 - *požiadavka obyvateľov bytového domu na Rázusovej ul. č. 14 na opravu prístupového chodníka – stavebná komisia vzhľadom k spôsobu užívania uvedeného pozemku odporúča opravu chodníkov zrealizovať svojpomocne obyvateľmi bytového domu. V prípade podania žiadosti o odkúpenie uvedeného pozemku stavebná komisia zváži možnosť ich odpredaja.*
 - *žiadosti p. Petra Krendželáka, p. Ľubomíra Vaica a firmy Proactiv, s.r.o. o obstaranie ZaD Územného plánu obce na vlastné náklady žiadateľov – stavebná komisia odporúča umožnenie začatia obstarávania uvedených zmien a doplnkov územného plánu obce*
 - *stavebná komisia odporúča zaslať poslednú výzvu p. Dušanovi Novákovi na dohodnutie podmienok nájomnej zmluvy za pozemky, ktoré užíva najneskôr do 18. 2. 2013. V prípade, že sa nedostaví na tunajší úrad, bude mu zaslaná výpoveď z nájmu.*
6. Záver.

Mgr. Ivan Vaško v. r.
predseda stavebnej komisie