

Zápisnica zo zasadnutia stavebnej komisie konanej dňa 21. 01. 2013

Prítomní: **Mgr. Ivan Vaško** - predseda stavebnej komisie, **Ing. Vladimír Andrassy, PhD.** – poslanec obecného zastupiteľstva – ospravedlnený (PN), **Ing. Ľudovít Novotný** – poslanec obecného zastupiteľstva, **Ing. Štefan Zekucia** - poslanec obecného zastupiteľstva, **Róbert Míka** – poslanec obecného zastupiteľstva, **Ján Čikovský** – člen stavebnej komisie - ospravedlnený, **Ing. arch. Michal Kuvik** – člen stavebnej komisie - ospravedlnený, **Mgr. Anna Šimonovičová** – člen stavebnej komisie - ospravedlnená

Za obecný úrad: **Ing. Edita Baginová** – vedúca odd. výstavby a ŽP
Ing. Ľudmila Krotká – referent odd. výstavby a ŽP
Mgr. art. Radka Novotná – referent odd. výstavby a ŽP

Program:

1. Podmienky verejného obstarávania na stavbu „Protipovodňová ochrana obce Smižany – Úprava potoka Brusník“.
 - *stavebná komisia súhlasí s podmienkami verejného obstarávania na zákazku „Protipovodňové opatrenia – Úprava potoka Brusník“ a navrhuje zapracovať do rozpočtu obce 5% z predpokladaných nákladov stavby na spolufinancovanie projektu*
2. Žiadosť Petra Krendželáka a manž. Jany, bytom Za kaštieľom 1307/1/12, Smižany o uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok pod garážou parc. č. C-KN 1315/112 o výmere 21 m².
 - *stavebná komisia odporúča uzatvorenie kúpnej zmluvy po predchádzajúcej kontrole plnenia si daňovej povinnosti vo veci dane z nehnuteľnosti*
3. Žiadosť Jána Kramarčíka a manž. Drahoslavy, bytom Za kaštieľom 1307/1/36, Smižany o uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok pod garážou parc. č. C-KN 1315/113 o výmere 21 m².
 - *stavebná komisia odporúča uzatvorenie kúpnej zmluvy po predchádzajúcej kontrole plnenia si daňovej povinnosti vo veci dane z nehnuteľnosti*
4. Žiadosť Petra Krendželáka, bytom Za kaštieľom 1307/1, Smižany o odkúpenie pozemkov parc. č. C-KN 1869/1, 1868/1, 1868/2 a E-KN 1863/27, ktoré sa nachádzajú v susedstve parciiel vo vlastníctve žiadateľa na Maši v Smižanoch.
 - *stavebná komisia odporúča predmetnú žiadosť evidovať a zaoberať sa ňou až po schválení zmien a doplnkov ÚPN-O Smižany, v ktorom by bol zapracovaný účel využitia parcely č. C-KN č. 1863/36 a 1863/25 o ktoré žiadateľ žiadal dňa 29. 11. 2012.*
5. Žiadosť reklamnej spoločnosti Gryf media, s. r. o., so sídlom Pažite 56, Žilina, regionálne zastúpenie „Východ“ – Gryf media, Puškinova 2, Košice o prenájom časti pozemku parc. č. C-KN 1043/1 o výmere 5 m² na umiestnenie reklamného zariadenia na dobu 5 rokov.
 - *stavebná komisia odporúča prenájom predmetnej časti pozemku o výmere 5 m² na dobu 5 rokov. Stavebná komisia odporúča OZ tento prenájom schváliť ako prípad osobitného zreteľa.*
6. Žiadosť Pavla Furíka, bytom Hutnícka 12/17, Spišská Nová Ves o prenájom pozemku za účelom podnikateľského zámeru na vybudovanie „zvieracieho cintorína“ na odľahlej ploche o výmere cca 500 m².
 - *stavebná komisia neodporúča prenájom pozemku z dôvodu, že požadovaný účel využitia musí byť schválený a určený územným plánom obce.*

7. Žiadosť Mareka Šarišského o prenájom pozemku parc. č. 1720/24 o výmere 5 000 m² na záhradkárské účely.
 - *stavebná komisia neodporúča prenájom pozemku z dôvodu existencie inžinierskych sietí a plánovaného rozšírenia IBV.*
8. Rôzne – diskusia.
 - *odpredaj pozemku pri parc. č. c_KN 2037/157 p. Eudovítovi Vranovi*
 - *stavebná komisia odporúča odpredaj dielov 4 a 5 oddelených z parcely E-KN 2095/1 a do prenájomu diely 1, 2, 3 oddelené z tej istej parcely. Stavebná komisia odporúča OZ tento predaj a prenájom schváliť ako prípad osobitného zreteľa.*
 - *ved. odd. výstavby informovala prítomných o stave v MŠ na Ružovej ul. v Smižanoch*
 - *stavebná komisia zobrala informáciu na vedomie*
9. Záver.

Mgr. Ivan Vaško v. r.
predseda stavebnej komisie