

OBEC SMIŽANY

V Smižanoch 18. 10. 2012

Zápisnica

zo zasadnutia stavebnej komisie konaného
dňa 18. 10. 2012 (štvrtok) o 14.00 hod.

Prítomní: **Mgr. Ivan Vaško** - predseda stavebnej komisie, **Ing. Vladimír Andrassy, PhD.** – poslanec obecného zastupiteľstva - ospravedlnený, **Ing. Ľudovít Novotný** – poslanec obecného zastupiteľstva - ospravedlnený, **Ing. Štefan Zekucia** - poslanec obecného zastupiteľstva - ospravedlnený, **Róbert Mika** – poslanec obecného zastupiteľstva, **Ján Čikovský** – člen stavebnej komisie - ospravedlnený, **Ing. arch. Michal Kuvik** – člen stavebnej komisie - ospravedlnený, **Mgr. Anna Šimonovičová** – člen stavebnej komisie

Za obecný úrad: **Ing. Edita Baginová** – vedúca odd. výstavby a ŽP
Ing. Ľudmila Krotká – referent odd. výstavby a ŽP
Mgr. art. Radka Novotná – referent odd. výstavby a ŽP

Ostatní: **Ing. Iveta Dobšínská** – kontrolór obce

Program:

1. Žiadosť Ing. Borisa Bartalského, PhD., bytom Šoltésovej 2750/25, Spišská Nová Ves o odkúpenie pozemku vedľa pozemku parc. č. 2095/10, ktorý žiadateľ vlastní. Pozemok má nepravidelný tvar a výmeru cca 45 m².
- stavebná komisia neodporúča predaj pozemku za sumu navrhovanú žiadateľom z dôvodu rozporu s VZN obce č. 85 a jeho dodatkov
2. Žiadosť Petra Krendželáka, bytom Za kaštieľom 1307/1, Smižany o odkúpenie časti pozemku z parc. č. E-KN 2095/1 o výmere cca 40 m², ktorá susedí so žiadateľovou parcelou č. C-KN 2037/153 pri chate na Košiarnom briežku.
- stavebná komisia sa touto žiadosťou bude zaoberať na nasledujúcom zasadnutí
3. Žiadosť Mareka Pechu, bytom Zelená 554/17, Smižany o súhlas obce s prevodom pozemku parc. č. C-KN 1697/101 na neter Zuzanu Kokyovú, bytom Zelená 137, Smižany.
- stavebná komisia neodporúča prevod pozemku, žiada dodržať zmluvné podmienky a vrátiť pozemok obci
4. Žiadosť Mgr. Tatiany Fabovej, bytom E. M. Šoltésovej 1/3, Spišská Nová Ves o odkúpenie pozemkov pri chate súp. č. 668 na Košiarnom briežku podľa GP č. 36595578-62/2012 z parc. č. E-KN 2095/1 diel 1 o výmere 10 m², diel 2 o výmere 211 m², diel 3 o výmere 13 m², diel 4 o výmere 1308 m², ktoré susedia so žiadateľkinými parcelami č. C-KN 2037/106 a 2037/210.
- stavebná komisia sa touto žiadosťou bude zaoberať na nasledujúcom zasadnutí
5. Žiadosť – nový návrh Ing. Jozefa Onderuša a manž. Mgr. Martiny, bytom Tomášovská 32, Smižany o odkúpenie časti pozemku z parc. č. C-KN 2095/1 o výmere 217 m² potrebná ako manipulačná plocha, ktorá susedí s parcelami č. C-KN 2095/42, 2095/40 a 2095/31 pri rekreačnej chate súp. č. 3518 na Košiarnom briežku.
- stavebná komisia sa touto žiadosťou bude zaoberať na nasledujúcom zasadnutí
6. Pozemky v lokalite Panský kruh
- stavebná komisia k problematike vysporiadania pozemkov (nájom/predaj) za ul. Pribinovou, ktoré občania toho času užívajú nezaujala žiadne stanovisko. Rozhodnutie necháva na poslancoch OZ.
7. Rôzne – diskusia
- voľné pozemky v rómskej osade v počte C KN parc. č. 1697/12, 1697/13, 1697/14 - stavebná komisia odporúča do najbližšieho zasadnutia stavebnej komisie dať vypracovať znalecký posudok a zároveň pripraviť podmienky na vyhlásenie OVS na predaj pozemkov

- ústny podnet p. Michala Kriška, Tatranská 11, Smižany – požiadavka na realizáciu odvodňov. žľabu v dĺžke cca 40 m na Kukučínovej ulici – zatápanie šachty splaškovej kanalizácie dažďovou vodou – stavebná komisia odporúča vyčíslit' náklady a predložit' na požiadavky do rozpočtu. Daný problém komisia odporúča riešiť oddeleniu správy majetku obce. Zároveň komisia odporúča začleniť oddelenie správy majetku obce do niektorej komisie.

8. Záver.

Mgr. Ivan Vaško v. r.
predseda stavebnej komisie